

**Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 |  | 05.2015 |  | 640 |

от “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Нарьян-Мар

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Положения "О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" |  |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4D7D769BA0B62993DBBC39D7BDFD9D5F948B2751D2962566DAF3C6B339t2y9H) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4D7D769BA0B62993DBBC39D7BDFD9D5F94892752DF972566DAF3C6B339291C794065A859C8168B7Dt8y0H) от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", руководствуясь [положением](consultantplus://offline/ref=4D7D769BA0B62993DBBC27DAAB91CA5093877E5EDE97273186AC9DEE6E20162E072AF11B8C1B887F850646tAyBH) "О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденным решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 03.05.2007 № 151-р, Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить [Положение](#Par19) "О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **И.о. главы МО "Городской округ**  **"Город Нарьян-Мар"** | **А.Б.Бебенин** |

Приложение

к постановлению Администрации

МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

от 27.05.2015 № 640

**Положение**

**"О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства"** (далее - Положение)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4D7D769BA0B62993DBBC39D7BDFD9D5F948B2751D2962566DAF3C6B339t2y9H) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4D7D769BA0B62993DBBC39D7BDFD9D5F94892752DF972566DAF3C6B339291C794065A859C8168B7Dt8y0H) от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

1.2. Настоящее Положение разработано в целях формирования имущественной базы, направляемой на оказание поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.3. Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.4. Перечень муниципального имущества, необходимого для реализации мер по имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее – Перечень), представляет собой целевой фонд имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в муниципальной собственности МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" и предназначенного для передачи во временное владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.5. Имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=4B97162D3D9D9581AF009D48200870A89949340A2C3482829BF8FDEC9AB702BAC88713727EE56704D2qBN) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Формирование, ведение и опубликование Перечня

2.1. Органом, уполномоченным на формирование и ведение Перечня, является управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее – Уполномоченный орган).

2.2. Имущество, включаемое в Перечень, должно отвечать следующим требованиям:

а) находиться в муниципальной собственности и составлять казну МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

б) быть свободным от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2.3. В Перечень может быть включено муниципальное имущество, в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

2.4. Перечень ведется в электронном виде и на бумажном носителе, оформляется в виде таблицы и содержит следующие сведения:

номер по порядку;

наименование имущества;

местонахождение имущества;

характеристика имущества (площадь нежилых помещений, земельных участков, год постройки (приобретения, изготовления) и др.);

информация о наличии (отсутствии) имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.5. Включение имущества в Перечень не является основанием для расторжения договора, на основании которого возникли имущественные права субъекта малого и среднего предпринимательства.

2.6. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

принятия решения о передаче имущества в собственность Российской Федерации, Ненецкого автономного округа;

необходимости в использовании муниципального имущества для обеспечения деятельности органов местного самоуправления МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", муниципальных предприятий и учреждений;

предложения структурных подразделений Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" с мотивированным обоснованием необходимости исключения имущества из Перечня;

невостребованности имущества (отсутствие заявок на участие в аукционе два раза подряд) субъектами малого и среднего предпринимательства;

списания имущества в установленном порядке.

2.7. Ведение Перечня осуществляется путем включения в него муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, изменения сведений о муниципальном имуществе и его исключения из Перечня.

2.8. Включение (исключение) муниципального имущества в Перечень осуществляется на основании постановления Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар". Перечень, а также все изменения к нему подлежат обязательному опубликованию в официальном бюллетене городского округа "Город Нарьян-Мар" "Наш город" и размещению в сети Интернет на официальном сайте Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в течение 15 дней со дня утверждения перечня или внесения изменений в него.

Ответственным за опубликование и размещение Перечня является Уполномоченный орган.