

Доклад Храмовой Н.В. на публичных слушаниях от 09.11.2021  
по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Нарьян-Мара на 2022  
год и перспективу до 2028

Актуализация схемы теплоснабжения г. Нарьян-Мара на 2022 год и на перспективу до 2028 года (далее – Схема теплоснабжения) выполнена во исполнение требований Федерального Закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", устанавливающего статус схемы теплоснабжения как документа, содержащего предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Схема теплоснабжения разработана на период до 2028 года.

Целью разработки Схемы теплоснабжения является удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономическое стимулирование развития систем теплоснабжения и внедрение энергосберегающих технологий.

Основанием для разработки Схемы теплоснабжения являются:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении";
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения".

Система теплоснабжения города состоит из квартальных котельных и тепловых сетей, распределяющих теплоноситель по кварталу. Тепловые сети четырехтрубные, из которых две трубы (подающая и обратная) подают теплоноситель на нужды отопления, другие две подают горячую воду на нужды горячего водоснабжения. Теплоноситель на нужды отопления – перегретая вода с параметрами 95 - 70 градусов Цельсия, давление 3,5 – 4,5 кгс/см<sup>2</sup>, на нужды ГВС – горячая вода 60 градусов Цельсия. В качестве топлива для выработки тепловой энергии используется природный газ Василковского месторождения.

Из 28 котельных – 18 котельных, укомплектованы современным оборудованием, полностью автоматические с диспетчеризацией. Восемь котельных имеют сверхнормативный срок эксплуатации, оборудование устаревшее, ненадежное, в течение отопительного периода возникают отказы в работе.

Основной проблемой организации качественного и надежного теплоснабжения муниципального образования является износ тепловых сетей.

Для повышения уровня надежности теплоснабжения сокращения тепловых потерь в сетях предлагается в период с 2022 по 2028 года во время проведения ремонтных кампаний производить планомерную замену изношенных участков тепловых сетей, исчерпавших свой эксплуатационный ресурс.

Резервное топливо на источниках централизованного теплоснабжения г. Нарьян-Мар не предусмотрено.

Наиболее экономически выгодным вариантом обеспечения резервным топливом источников теплоснабжения г. Нарьян-Мар является устройство второй нитки газопровода от ГРС №1 "Нарьян-Мар".

В системах централизованного теплоснабжения г. Нарьян-Мар 10 источников тепловой энергии эксплуатируются с открытыми системами по ГВС. На период до конца 2024 года предусмотрено выполнить мероприятия по переводу систем на закрытые схемы.

В соответствии с изменениями и дополнениями, внесенными в Федеральный Закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", коренным образом изменяются подходы к созданию систем горячего водоснабжения. Если раньше право на существование имели обе системы - открытая и закрытая, то с 01.01.2013 подключение вновь вводимых объектов капитального строительства к системам ГВС должно будет осуществляться только по закрытой схеме. А к 01.01.2022 все открытые системы теплоснабжения должны быть переведены на закрытую схему.

Схемой предусмотрена реконструкция и техническое перевооружение систем потребления тепловой энергии, вызванные изменениями теплового и гидравлического режимов систем теплоснабжения и изменением схемы присоединения систем ГВС потребителей.

До 2024 года на территории г. Нарьян-Мар требуется перевести на закрытую схему потребителей, подключенных к тепловым сетям по открытой схеме.

Анализ состояния существующей системы теплоснабжения г. Нарьян-Мар показал, что дальнейшая эксплуатация системы теплоснабжения невозможна без проведения работ, связанных с реконструкцией котельных и тепловых сетей. Эксплуатация системы теплоснабжения, без решения насущных задач, постепенно приведет к существенному сокращению надежности работы всей системы, а также может привести к аварийным отключениям потребителей тепла.

Для поддержания требуемых у потребителей объемов теплоносителя, учитывая фактическое техническое состояние и высокую степень износа установленного котельного оборудования и тепловых сетей, а также для решения задачи по минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе, требуется реконструкция и техническое перевооружение рассматриваемых объектов.