

**Администрация муниципального образования
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 18.05.2020 | № |  | 356 |

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ
"О теплоснабжении", Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ
"Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170
"Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", Приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", распоряжением губернатора Ненецкого автономного округа от 03.04.2020 № 95-рг "О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории Ненецкого автономного округа к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов", приказом Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО от 20.02.2018 № 7
"Об утверждении методических рекомендаций по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа", приказом Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО от 10.07.2019 № 25 "О внесении изменений в методические рекомендации по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа", в целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования "Городской округ "Город
Нарьян-Мар" к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов, а также
для обеспечения жизнедеятельности муниципального образования на протяжении отопительного сезона 2020-2021 годов Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. . Комиссии, созданной постановлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 30.04.2020 № 324
(далее – Комиссия), в срок до 30.05.2020 разработать и утвердить программу проведения проверок готовности к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов.
2. Комиссии в соответствии с Положением о работе комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к осенне-зимнему периоду
2020-2021 годов контролировать мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, находящихся на территории
МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", к работе в осенне-зимний период
2020-2021 годов.
3. Комиссии проводить проверки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, находящихся на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", в соответствии с Программой проведения проверок готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы, находящихся на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утверждённой первым заместителем главы Администрации муниципального образования "Городской округ "Город
Нарьян-Мар".
4. Результат проверки объекта оформлять актом проверки готовности
к отопительному периоду не позднее одного дня с даты завершения проверки.
5. Руководителям управляющих компаний, ТСЖ, директорам учреждений, включенных в перечень социально-значимых объектов (далее – потребители),
за исключением образовательных учреждений, в срок до 05.06.2020 обеспечить предоставление информации о планах и графиках подготовки к ОЗП 2020-2021 годов, в срок до 15.08.2020 – пакета документов в соответствии с приказом Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО от 20.02.2018 № 7
"Об утверждении методических рекомендаций по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа" и приказом Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО от 10.07.2019 № 25 "О внесении изменений в методические рекомендации по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа" в адрес Администрации муниципального образования "Городской округ "Город
Нарьян-Мар".
	1. Руководителям образовательных учреждений, находящихся на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", в срок
	до 05.08.2020 обеспечить предоставление пакета документов о готовности объектов
	к ОЗП 2020-2021 годов в соответствии с приказом Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО от 20.02.2018 № 7 "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа" и приказом Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО от 10.07.2019 № 25 "О внесении изменений
	в методические рекомендации по подготовке и проведению отопительного периода
	на территории Ненецкого автономного округа" в адрес Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
6. Руководителям теплоснабжающих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", в срок до 05.06.2020 обеспечить предоставление информации о планах и графиках подготовки к ОЗП 2020-2021 годов, в срок до 30.09.2020 – пакета документов в соответствии с приказом Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО от 20.02.2018 № 7 "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа" и приказом Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта НАО от 10.07.2019 № 25 "О внесении изменений
в методические рекомендации по подготовке и проведению отопительного периода
на территории Ненецкого автономного округа" в адрес Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
7. Объектам жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, находящимся на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" и признанным по решению Комиссии готовыми к отопительному периоду или устранившим замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, в установленные Комиссией сроки выдавать паспорта готовности
к отопительному периоду не позднее 15 дней с даты подписания акта.

8. Определить следующие сроки выдачи паспортов готовности:

* 1. потребителям тепловой энергии (за исключением учреждений образования), находящимся на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", не позднее 01.09.2020;
	2. учреждениям образования, находящимся на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", не позднее 20.08.2020;
	3. теплоснабжающим и теплосетевым организациям – не позднее 01.11.2020.
1. Потребителям тепловой энергии к отопительному периоду провести мероприятия в соответствии с главой II Постановления Правительства РФ
от 13.08.2006 № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества
в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества
и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность",
главой IV Приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103
"Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", пунктом 2.6. главы II Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил
и норм технической эксплуатации жилищного фонда".
2. Потребителям тепловой энергии обеспечить готовность объектов
к приему ресурсов и эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 годов
до 28.08.2020.
3. Руководителям теплоснабжающих организаций обеспечить проведение мероприятий в соответствии со статьей 20 главы V Федерального закона
от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", главой VI Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения
в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), главой III приказа Министерства энергетики от 12.03.2013 № 103 РФ "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок.
4. Руководителям теплоснабжающих организаций и потребителям выполнить мероприятия по энергосбережению в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
5. Руководителям теплоснабжающих организаций, осуществляющих централизованную подачу холодного водоснабжения, горячего водоснабжения
и теплоэнергии в жилищный фонд и социально значимые объекты, обеспечить готовность подачи теплоэнергии к 28.08.2020.
6. Руководителям теплоснабжающих организаций и потребителям обеспечить соблюдение графиков подготовки к осенне-зимнему периоду
2020-2021 годов.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на первого заместителя главы Администрации МО "Городской округ "Город
Нарьян-Мар" А.Н. Бережного.
8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
Управлению организационно-информационного обеспечения Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

|  |  |
| --- | --- |
| **И.о. главы города Нарьян-Мара**  | **А.Н. Бережной** |