

Протокол № 1

заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 83:00:050006, 83:00:050008, 83:00:050010, 83:00:050014 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2025 года № 321-20-2026-006

«30» апреля 2026 г.

г. Нарьян-Мар

Присутствовали:

- Председатель комиссии:
Белак Олег Онуфриевич - глава города Нарьян-Мара
- Секретарь комиссии:
Конухин Евгений Николаевич - начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар";
- Члены комиссии:
Комаров Иван Николаевич - начальник отдела по управлению земельными ресурсами, анализа и контроля Департамента имущественных, земельных отношений и градостроительства Ненецкого автономного округа;
- Терентьева Елена Александровна - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар";
- Зданевич Анна Васильевна - представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.
- Приглашенные лица:
Виард Елена Юрьевна - ведущий инженер отдела выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения, Филиал ППК "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
- Штаборов Николай Васильевич - кадастровый инженер, член СРО Союз "Кадастровые Инженеры";
- Заседание согласительной комиссии является правомочным, на заседании присутствует не менее половины от общего числа членов комиссии. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Общая информация о выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050006, 83:00:050008, 83:00:050010, 83:00:050014 в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2025 года № 321-20-2026-006 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее - Соглашение); порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Конухин Евгений Николаевич

2. Рассмотрение проектов карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050006, 83:00:050008,

83:00:050010, 83:00:050014 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Докладчик: Конухин Евгений Николаевич

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:

Слушали: Конухина Евгения Николаевича

Конухин Е.Н. проинформировал о выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050006, 83:00:050008, 83:00:050010, 83:00:050014 в соответствии Соглашением, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", а также регламент работы согласительной комиссии, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 13.02.2025 года № 272 (в редакции от 03.02.2026 года № 122) "О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

Извещение о проведении заседаний согласительных комиссий по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие в том числе уведомления о завершении подготовки проектов карты-плана территории, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии.

Решили: Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:

Рассмотрение проектов карты-плана территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050006, 83:00:050008, 83:00:050010, 83:00:050014 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Слушали: Конухина Евгения Николаевича, Виард Елену Юрьевну

Конухин Евгений Николаевич представил для рассмотрения членам комиссии проекты карта-плана территории, подготовленный в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050006, 83:00:050008, 83:00:050010, 83:00:050014.

Сообщил, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес Администрации города Нарьян-Мара не поступило.

Виард Елена Юрьевна проинформировала, что для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученные в результате проведения землеустройства, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления городского округа, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Также правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимости были предоставлены имеющиеся у них материалы и документы в отношении объектов недвижимости.

Виард Елена Юрьевна сообщила, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес исполнителя работ также не поступило.

Решили:

Устранить замечания, представленные Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Согласительной комиссии продолжить прием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в течение 35 календарных дней - по 04 июня 2026 года.

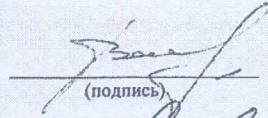
Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Особое мнение: отсутствует.

Подписи:

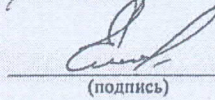
Председатель комиссии



(подпись)

Белак О.О.
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии



(подпись)

Конухин Е.Н.
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

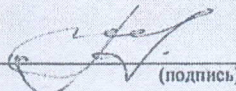
1.



(подпись)

Комаров И.Н.
(ф.и.о.)

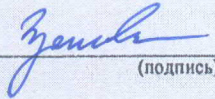
2.



(подпись)

Терентьева Е.А.
(ф.и.о.)

3.



(подпись)

Зданевич А.В.
(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

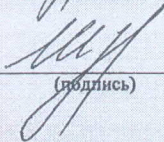
1.



(подпись)

Виард Е.Ю.
(ф.и.о.)

2.



(подпись)

Штабаров Н.В.
(ф.и.о.)