

**Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 01 |  | 10.2018 |  | 657 |

от “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Нарьян-Мар

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" |

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава МО "Городской округ**  **"Город Нарьян-Мар"** | **О.О.Белак** |

Приложение

к постановлению Администрации МО

"Городской округ "Город Нарьян-Мар"

от 01.10.2018 № 657

ПОРЯДОК

И ПЕРЕЧЕНЬ СЛУЧАЕВ ОКАЗАНИЯ НА ВОЗВРАТНОЙ И (ИЛИ) БЕЗВОЗВРАТНОЙ ОСНОВЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ   
НА ТЕРРИТОРИИ МО "ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД НАРЬЯН-МАР"

1. Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи   
при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее – Порядок), разработан в соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящий Порядок определяет порядок и перечень случаев предоставления дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества   
в многоквартирных домах.

Неотложная необходимость в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома – это потребность в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, возникшая вследствие аварии, чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, оказавших негативное и (или) разрушительное воздействие на конструктивные элементы и (или) внутридомовые инженерные системы многоквартирного дома, создающие угрозу жизни и здоровью людей, безопасности их проживания в таком многоквартирном доме и требующие безотлагательного устранения.

3. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя: пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные метеорологические явления, опасные гидрологические явления, природные пожары, крупные террористические акты (далее – чрезвычайная ситуация).

4. Дополнительная помощь представляется из средств бюджета на возвратной основе в случае установления лиц, виновных в произошедшей аварии, создавшей угрозу жизни и здоровью людей, безопасности их проживания в многоквартирном доме, приведшей к прекращению эксплуатации многоквартирного дома или его части, в остальных случаях – на безвозвратной основе.

5. Дополнительная помощь предоставляется некоммерческой организации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа" (далее – Региональный оператор) за счет средств бюджета МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на ликвидацию последствий, возникших вследствие ситуаций, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, в объеме средств, пропорциональном муниципальной доли от общей площади многоквартирного дома.

6. Решение об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Решение) утверждается нормативным правовым актом Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

7. Для принятия Решения Региональный оператор в течение 30 календарных дней со дня возникновения чрезвычайной ситуации, указанной в пункте 3 настоящего Порядка, представляет в Администрацию МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" информацию о неотложной необходимости проведения капитального ремонта с приложением следующих документов:

1) сведений о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого необходимо рассмотреть вопрос;

2) решения органа, осуществляющего функции по надзору и контролю   
в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности, о признании случая чрезвычайной ситуации на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

3) перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

4) сметы расходов на оказание услуг и (или) выполнение работ   
по капитальному ремонту.

8. На основании информации, представленной Региональным оператором, Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в течение   
15 календарных дней со дня ее получения разрабатывает нормативный правовой акт об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости   
в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар",   
и направляет его Региональному оператору и в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа.