

## Протокол № 12

заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 83:00:050009, 83:00:050021 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2026 года № 321-20-2026-006

«09» октября 2026 г.

г. Нарьян-Мар

### Присутствовали:

Председатель комиссии:  
Белак Олег Онуфриевич

- глава города Нарьян-Мара

Секретарь комиссии:  
Конухин Евгений Николаевич

- начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

Члены комиссии:  
Алексеев Андрей Евгеньевич

- заместитель руководителя Департамента имущественных, земельных отношений и градостроительства Ненецкого автономного округа – начальник управления земельных ресурсов, анализа и контроля;

Зданевич Анна Васильевна

- представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Кириллова Надежда Сергеевна

- представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Хозяинова Татьяна Викторовна

- начальник отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ненецком автономном округе МТУ Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе;

### Приглашенные лица:

Пономарева Алина Владимировна

- инженер I категории отдела выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения, Филиал ППК "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Штаборов Николай Васильевич

- кадастровый инженер, член А СРО "Кадастровые Инженеры";

Заседание согласительной комиссии является правомочным, на заседании присутствует не менее половины от общего числа членов комиссии. Кворум имеется.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Общая информация о выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050009, 83:00:050021 в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2026 года № 321-20-2026-006 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования "Городской округ "Город

Нарьян-Мар" (далее - Соглашение); порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Докладчик: Конухин Евгений Николаевич**

2. Рассмотрение проектов карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050009, 83:00:050021 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Докладчик: Конухин Евгений Николаевич**

**Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:**

**Слушали: Конухина Евгения Николаевича**

Конухин Евгений Николаевич проинформировал о выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050009, 83:00:050021 в соответствии Соглашением, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", а также регламент работы согласительной комиссии, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 13.02.2025 года № 272 (в редакции от 03.02.2026 года № 122) "О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

Извещение о проведении заседаний согласительных комиссий по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие в том числе уведомления о завершении подготовки проектов карты-плана территории, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии.

**Решили:** Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

**Результаты голосования:**

| «за»        | «против» | «воздержались» |
|-------------|----------|----------------|
| единогласно | -        | -              |

**Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:**

Рассмотрение проектов карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050009, 83:00:050021 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Слушали: Конухина Евгения Николаевича, Пономареву Алину Владимировну**

Конухин Евгений Николаевич представил для рассмотрения членам комиссии проекты карты-плана территории, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050009, 83:00:050021.

Сообщил, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес Администрации города Нарьян-Мара не поступило.

Проинформировал о следующем:

- земельный участок с кадастровым номером 83:00:000000:47 дублирует земельный участок 83:00:000000:11095;

- земельный участок с кадастровым номером 83:00:050009:241 дублирует земельный участок 83:00:050009:2429;

- земельный участок с кадастровым номером 83:00:050009:229 дублирует земельный участок 83:00:000000:13000.

Пономарева Алина Владимировна проинформировала, что для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных,

полученные в результате проведения землеустройства, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления городского округа, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Также правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимости были предоставлены имеющиеся у них материалы и документы в отношении объектов недвижимости.

Пономарева Алина Владимировна сообщила, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес исполнителя работ также не поступило.

**Решили:**

Выразить согласие на исправление реестровых ошибок (РО) в отношении объектов недвижимости 83:00:050009:126, 83:00:050009:133, 83:00:050009:1606, 83:00:050009:175, 83:00:050009:1822, 83:00:050009:1833, 83:00:050009:2404, 83:00:050009:2452, 83:00:050009:2525, 83:00:050009:2736, 83:00:050009:2752, 83:00:050009:2852, 83:00:050009:2853, 83:00:050009:2866, 83:00:050009:2871, 83:00:050009:2873, 83:00:050009:2879, 83:00:050009:2886, 83:00:050009:2891, 83:00:050009:2947, 83:00:050009:2961, 83:00:050009:2973, 83:00:050009:2983, 83:00:050009:2981, 83:00:050009:3013, 83:00:050009:3012, 83:00:050009:3015 в кадастровом квартале 83:00:050009.

Устранить замечания, представленные Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Утвердить карты-планы территорий кадастровых кварталов 83:00:050009, 83:00:050021.

**Результаты голосования:**

| «за»        | «против» | «воздержались» |
|-------------|----------|----------------|
| единогласно | -        | -              |

Особое мнение: отсутствует.

**Подписи:**

Председатель комиссии

  
(подпись)

Белак О.О.  
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

  
(подпись)

Конухин Е.Н.  
(ф.и.о.)

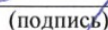
Члены комиссии:

1.

  
(подпись)

Алексеев А.Е.  
(ф.и.о.)

2.

  
(подпись)

Хозяинова Т.В.  
(ф.и.о.)

3.

  
(подпись)

Зданевич А.В.  
(ф.и.о.)

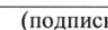
4.

  
(подпись)

Кириллова Н.С.  
(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.

  
(подпись)

Пономарева А.В.  
(ф.и.о.)

2.

  
(подпись)

Штаборов Н.В.  
(ф.и.о.)