

Протокол № 6

заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 83:00:050015, 83:00:050017 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2026 года № 321-20-2026-006

«12» августа 2026 г.

г. Нарьян-Мар

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Бережной Андрей Николаевич

- И.о. главы города Нарьян-Мара

Секретарь комиссии:

Коробейникова Ирина Михайловна

- главный специалист отдела по вопросам земельных отношений управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

Члены комиссии:

Комаров Иван Николаевич

- начальник отдела по управлению земельными ресурсами, анализа и контроля Департамента имущественных, земельных отношений и градостроительства Ненецкого автономного округа;

Орехова Марина Владимировна

- представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Хозяинова Татьяна Викторовна

- начальник отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ненецком автономном округе МТУ Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе;

Приглашенные лица:

Пономарева Алина Владимировна

- инженер I категории отдела выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения, Филиал ППК "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Штаборов Николай Васильевич

- кадастровый инженер, член А СРО "Кадастровые Инженеры";

Заседание согласительной комиссии является правомочным, на заседании присутствует не менее половины от общего числа членов комиссии. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Общая информация о выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050015, 83:00:050017 в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30 января 2026 года № 321-20-2026-006 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее - Соглашение); порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Коробейникова Ирина Михайловна

2. Рассмотрение проектов карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050015, 83:00:050017 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Коробейникова Ирина Михайловна

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:

Слушали: Коробейникова Ирина Михайловна

Коробейникова И.М. проинформировала о выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050015, 83:00:050017 в соответствии Соглашением, разъяснила порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", а также регламент работы согласительной комиссии, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 13.02.2025 года № 272 (в редакции от 03.02.2026 года № 122) "О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

Извещение о проведении заседаний согласительных комиссий по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие в том числе уведомления о завершении подготовки проектов карты-плана территории, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии.

Решили: Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:

Рассмотрение проектов карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050015, 83:00:050017 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Слушали: Коробейникову Ирину Михайловну, Пономареву Алину Владимировну

Коробейникова Ирина Михайловна представила для рассмотрения членам комиссии проекты карты-плана территории, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050015, 83:00:050017.

Сообщила, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес Администрации города Нарьян-Мара не поступило.

Исправление реестровых ошибок в КПТР по кварталу 83:00:050015: 83:00:050015:94, 83:00:050015:308, 83:00:050015:512, 83:00:050015:515, 83:00:050015:516, 83:00:050015:579, 83:00:050017:144, 83:00:050017:165 и по кварталу 83:00:050017: 83:00:050017:489, 83:00:050017:486, 83:00:050017:488, 83:00:050017:490 согласовано.

Пономарева Алина Владимировна проинформировала, что для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученные в результате проведения землеустройства, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления городского округа, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Также правообладателями земельных участков

и (или) объектов недвижимости были предоставлены имеющиеся у них материалы и документы в отношении объектов недвижимости.

Пономарева Алина Владимировна сообщила, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес исполнителя работ также не поступило.

Решили:

Утвердить карты-планы территорий кадастровых кварталов 83:00:050015, 83:00:050017.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Особое мнение: отсутствует.

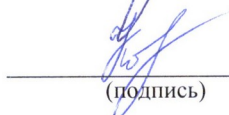
Подписи:

Председатель комиссии


(подпись)

Бережной А.Н.
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии


(подпись)

Коробейникова И.М.
(ф.и.о.)

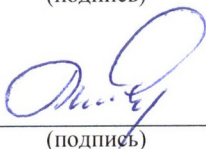
Члены комиссии:

1.


(подпись)

Комаров И.Н.
(ф.и.о.)

2.


(подпись)

Хозяинова Т.В.
(ф.и.о.)

3.


(подпись)

Орехова М.В.
(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.


(подпись)

Пономарева А.В.
(ф.и.о.)

2.


(подпись)

Штаборов Н.В.
(ф.и.о.)