

Протокол № 11
заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ
земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 83:00:050702,
83:00:050602, 83:00:050403 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии
договором подряда № 2 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории города
Нарьян-Мара Ненецкого автономного округа от 06.03.2026

«02» октября 2026 г.

г. Нарьян-Мар

Присутствовали:

Председатель комиссии:
Бережной Андрей Николаевич

- и.о. главы города Нарьян-Мара

Секретарь комиссии:
Конухин Евгений Николаевич

- начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

Члены комиссии:
Алексеев Андрей Евгеньевич

- заместитель руководителя Департамента имущественных, земельных отношений и градостроительства Ненецкого автономного округа – начальник управления земельных ресурсов, анализа и контроля;

Зданевич Анна Васильевна

- представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Мамаева Мария Михайловна

- представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Орехова Марина Владимировна

- представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Приглашенные лица:

Белугина Анна Сергеевна

- кадастровый инженер производственного отдела (рабочие места по городу Котлас) Филиала ППК "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Заседание согласительной комиссии является правомочным, на заседании присутствует не менее половины от общего числа членов комиссии. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Общая информация о выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050702, 83:00:050602, 83:00:050403 в соответствии с договором подряда № 2 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории города Нарьян-Мара Ненецкого автономного округа от 06.03.2026 (далее - Договор); порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии; поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Конухин Евгений Николаевич

2. Рассмотрение проектов карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050702, 83:00:050602, 83:00:050403 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Докладчик: Конухин Евгений Николаевич

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:

Слушали: Конухина Евгения Николаевича

Конухин Евгений Николаевич проинформировал о выполнении комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050702, 83:00:050602, 83:00:050403 в соответствии Договором, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", а также регламент работы согласительной комиссии, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 13.02.2025 года № 272 (в редакции от 03.02.2026 года № 122) "О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

Извещение о проведении заседаний согласительных комиссий по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие в том числе уведомления о завершении подготовки проектов карты-плана территории, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии.

Решили: Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:

Рассмотрение проектов карты-плана территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050702, 83:00:050602, 83:00:050403 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

Слушали: Конухина Евгения Николаевича, Белугина Анна Сергеевна

Конухин Евгений Николаевич представил для рассмотрения членам комиссии проекты карты-плана территории, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 83:00:050702, 83:00:050602, 83:00:050403.

Сообщил, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес Администрации города Нарьян-Мара не поступило.

Белугина Анна Сергеевна проинформировала, что для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученные в результате проведения землеустройства, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления городского округа, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Также правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимости были предоставлены имеющиеся у них материалы и документы в отношении объектов недвижимости.

Белугина Анна Сергеевна сообщила, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес исполнителя работ также не поступило.

Решили:

Устранить замечания, представленные Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Выразить согласие на исправление реестровых ошибок (РО) в отношении 5 (пяти) объектов капитального строительства и земельного участка с кадастровым номером 83:00:050602:380 в кадастровом квартале 83:00:050602.

Выразить согласие на исправление реестровых ошибок (РО) в отношении 23 (двадцати трех) объектов капитального строительства в кадастровом квартале 83:00:050403.

Утвердить проекты карты-плана территорий кадастровых кварталов 83:00:050702, 83:00:050602, 83:00:050403.

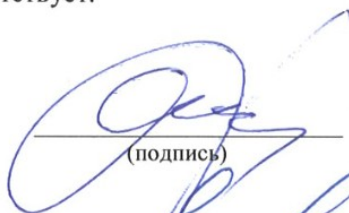
Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Особое мнение: отсутствует.

Подписи:

Председатель комиссии



Бережной А.Н.
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии



Конухин Е.Н.
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

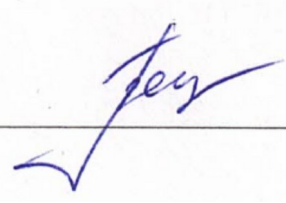
1.  Алексеев А.Е.
(подпись) (ф.и.о.)

2.  Зданевич А.В.
(подпись) (ф.и.о.)

3.  Мамаева М.М.
(подпись) (ф.и.о.)

4.  Орехова М.В.
(подпись) (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.  Белугина А.С.
(подпись) (ф.и.о.)