Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД НАРЬЯН-МАР"

48-я сессия IV созыва

РЕШЕНИЕ

от 22 декабря 2022 г. N 404-р

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

"ГОРОД НАРЬЯН-МАР"

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582D50B66528E33D798DD052386E05C91ED72B7B5245E1E0442925D7CF8D8F78099E9ED456A2F8sFJFO) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Приказом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582D56B06D2CE43D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", [Уставом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692CE2312BD48F0965390CC3499064221001ECE34F7C77929B8BDB2C53CA91CA51BCFBFEB009E9B9s1J9O) муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" Совет городского округа "Город Нарьян-Мар" решил:

1. Утвердить [Правила](#P41) благоустройства территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (прилагаются).

2. Признать утратившими силу:

- [решение](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692DE23E26D18F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 01.06.2015 N 109-р "Об утверждении Правил и норм по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

- [решение](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692BED372FD18F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 28.04.2016 N 232-р "О внесении изменения в Правила и нормы по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

- [решение](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692BED322CD08F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 23.06.2016 N 249-р "О внесении изменений в Правила и нормы по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

- [решение](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692AE53329D88F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 22.12.2016 N 319-р "О внесении изменений в Правила и нормы по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

- [решение](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692AE7342FD68F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 21.06.2017 N 396-р "О внесении изменений в Правила и нормы по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

- [решение](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692AE03528D38F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 30.10.2017 N 447-р "О внесении изменений в Правила и нормы по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

- [решение](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692DE4332AD28F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 29.05.2019 N 625-р "О внесении изменений в Правила и нормы по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

- [решение](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692DE23E27D68F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 26.11.2020 N 143-р "О внесении изменений в Правила и нормы по благоустройству территории и содержанию объектов, расположенных на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа

"Город Нарьян-Мар"

О.О.БЕЛАК

Председатель Совета городского округа

"Город Нарьян-Мар"

Ю.И.СУСЬКИЙ

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета городского

округа "Город Нарьян-Мар"

от 22.12.2022 N 404-р

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД НАРЬЯН-МАР"

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Отношения, регулируемые Правилами благоустройства территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

1. Правила благоустройства территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582D50B66528E33D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, [законом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692AED312BD08F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Ненецкого автономного округа от 29.03.2019 N 60-ОЗ "О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий", иными нормативными правовыми актами Ненецкого автономного округа, [Уставом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692CE2312BD48F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", муниципальными правовыми актами муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", [Приказом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582D56B06D2CE43D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований".

2. Правила регулируют вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления объектов и элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории города, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах города газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории города, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских игровых и спортивных площадок, площадок для выгула собак, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории города в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории города, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленном законом Ненецкого автономного округа;

15) праздничного оформления территории города;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории города "Нарьян-Мара".

3. Правила действуют на всей территории города Нарьян-Мара и обязательны для исполнения физическими и юридическими лицами.

4. Предусмотренные Правилами обязательства собственника имущества в сфере благоустройства могут быть возложены на иных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами города Нарьян-Мара или договорами. В случае возложения обязательств по благоустройству на иных лиц ответственность за их исполнение несет лицо, на которое возложено исполнение обязательства.

Выполнение обязательств в сфере благоустройства лицами, владеющими имуществом на праве общей собственности, осуществляется по соглашению между ними, а при недостижении согласия - в порядке, установленном судом.

5. Муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692CE43E2ED88F0965390CC3499064221001ECE34F7D7492998BDB2C53CA91CA51BCFBFEB009E9B9s1J9O) "О муниципальном контроле в сфере благоустройства муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденным решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 23.12.2021 N 279-р.

Статья 2. Основные понятия, используемые в Правилах

Для целей Правил используются следующие основные понятия:

автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

автостоянка - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автомототранспортных средств;

аллея - свободно растущие или формованные деревья, высаженные в один или более рядов по обеим сторонам пешеходных или транспортных дорог;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории города, по содержанию территорий города и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

велосипедная дорожка - конструктивно отделенный от проезжей части и тротуара элемент дороги (либо отдельная дорога), предназначенный для движения велосипедистов;

владелец нестационарного объекта - физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, владеющее нестационарным объектом на праве собственности или ином законом праве;

владелец ограждения, объекта и элемента благоустройства - физическое, юридическое лицо, владеющее ограждением, объектом и элементом благоустройства на праве собственности или ином законном праве;

внутриквартальный проезд - проезжая часть территории квартала вне красных линий, используемая как элемент внутриквартальной коммуникационной системы, связанной с улично-дорожной сетью, предназначенная для обслуживания застройки;

газон - не имеющая твердого покрытия поверхность земельного участка, имеющая ограничение в виде бортового камня (поребрика, бордюра) или иного искусственного ограничения, покрытая травянистой и (или) древесно-кустарниковой растительностью естественного или искусственного происхождения либо предназначенная для озеленения.

жидкие бытовые отходы - хозяйственно-бытовые сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и сбрасываемые в сооружения и устройства, не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения и предназначенные для приема и накопления сточных вод;

защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение, заборы, устройства, шумозащитные и ветрозащитные устройства, иные подобные сооружения;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции (включая парки, скверы, аллеи, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

знаки адресации - унифицированные элементы городской ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, переулков, проездов, номера домов, наименования и номера иных адресных объектов города в соответствии с классификатором адресных объектов города, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее - Администрация города);

информационно-агитационные материалы - печатные и иные материалы, в том числе рекламного характера, воздействующие на сознание и поведение людей с целью побудить их к каким-либо действиям;

информационные конструкции - средства размещения информации, являющиеся элементами благоустройства и содержащие общественно полезную информацию, информацию о наименовании или виде (профиле) деятельности юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), не носящую рекламный характер, а также не являющуюся обязательной к размещению в силу закона;

искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнеры;

крупномерные деревья - это деревья, у которых диаметр ствола на высоте 1,3 метра от основания более восьми сантиметров;

кустарник - деревянистое растение высотой до 6 метров, не имеющее главного ствола;

малая архитектурная форма - элементы монументально-декоративного оформления общественных пространств, придомовых территорий и объектов города, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, перголы, подпорные стенки, лестницы, парапеты, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения, городская садово-парковая мебель, панно;

массовое мероприятие - мероприятие, проводимое по согласованию с Администрацией города, определенное по месту проведения, времени и количеству участников, от 50-ти и более человек, объединенных единством целей, интересов и потребностей политического, спортивного либо культурно-зрелищного, религиозного и иного характера;

места несанкционированного размещения отходов - территории, не предназначенные для размещения отходов;

настенная роспись - художественная композиция в виде крупноформатного изображения, имеющая смысловую и художественную составляющую, выполненная фасадными красками на предварительно подготовленной поверхности здания, строения, сооружения, ограждения;

нестационарные объекты - объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к инженерной инфраструктуре, в том числе передвижные сооружения;

придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, границы и размеры которого определены на основании данных государственного кадастрового учета (номера), с указанием уникальных характеристик объекта недвижимости, разрешенного использования и сведений об элементах озеленения и благоустройства, а также иных, расположенных и предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома, объектов и сооружений;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы);

объекты благоустройства территории - общественные пространства города, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий города: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны города.

К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

- территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории);

- детские игровые и детские спортивные площадки;

- спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры;

- велосипедные дорожки;

- пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропинки, аллеи, мосты, пешеходные улицы и зоны);

- места размещения нестационарных торговых объектов;

- проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);

- площадки для выгула собак;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

- другие территории муниципального образования;

ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений - несущие или ненесущие наружные стены зданий, строений, сооружений;

организация работ по благоустройству, содержанию и уборке - осуществление комплекса мер, направленных на создание условий для выполнения работ по благоустройству, содержанию и уборке территории, включая установление видов и объемов работ, финансовое обеспечение и установление лиц, ответственных за обеспечение работ;

парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств;

пешеходная дорожка - обустроенная или приспособленная для движения пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, надземной части и корневой системе травянистых растений, не влекущее прекращение роста, а также загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами и иное причинение вреда;

правообладатель земельного участка - физическое или юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, владеющее земельным участком на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве;

предоставленный земельный участок - земельный участок на территории города, предоставленный в порядке, установленном законодательством (в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземная инженерная инфраструктура, нестационарные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет, или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь предоставленного земельного участка определяется с учетом фактического землепользования);

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным законом Ненецкого автономного округа;

подрост - это деревья, у которых толщина ствола на высоте 1,3 метра от основания восемь сантиметров и менее;

разукомплектованное транспортное средство - транспортное средство, у которого отсутствуют одна или несколько кузовных деталей (предусмотренные конструкцией капот, дверь, замок двери кузова или кабины, запор горловин цистерн, пробки топливного бака) и (или) отсутствуют одно или несколько стекол, внешних световых приборов, колес, шин, а также имеющие признаки повреждения огнем;

рекламные конструкции - средство распространения наружной рекламы с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения, монтируемое и располагаемое на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта, осуществляемое владельцем рекламной конструкции, являющимся рекламораспространителем, с соблюдением требований федерального законодательства;

санитарная обрезка деревьев и кустарников - удаление расположенных в охранных зонах инженерной инфраструктуры ветвей, поросли или поврежденных и погибших ветвей, а также обрезка ветвей с целью восстановления инсоляции помещений;

содержание объектов благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов, обеспечение чистоты и безопасности объектов благоустройства;

твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном;

тропинка - узкая пешеходная протоптанная дорожка без покрытия;

улица - территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети города;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

фасад здания, строения, сооружения - главный, передний, торцевой (боковой, противопожарный, брандмауэрный, глухой фасады), дворовый (задний фасад), стороны зданий, строений, сооружений;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, фонтаны, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

элементы обустройства автомобильных дорог - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры, устройства для регулирования дорожного движения, работающие в автоматическом режиме специальные технические средства, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи для фиксации нарушений правил дорожного движения, сохранности автомобильных дорог и сбора платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки (парковки) транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса.

Иные понятия, используемые в Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Ненецкого автономного округа, муниципальных нормативных правовых актах города Нарьян-Мара.

Глава 2. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ПОРЯДКА

ПОЛЬЗОВАНИЯ ТАКИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ

Статья 3. Содержание территорий общего пользования

1. Содержание территорий общего пользования, объектов и элементов благоустройства, расположенных на них, осуществляют физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими территориями, объектами и элементами благоустройства на праве собственности или ином законном праве, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации или муниципальными нормативными правовыми актами города Нарьян-Мара.

2. Содержание территорий общего пользования заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) полив, уборку, в том числе подметание территорий общего пользования города, уборку и вывоз снега, сколов льда, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами;

2) очистку от мусора (растительных отходов, смета, отходов от уборки, не относящихся к твердым коммунальным отходам) канав, лотков, ливневой канализации и других водоотводных сооружений;

3) организацию сбора твердых коммунальных отходов на территориях общего пользования, установку урн, их очистку, ремонт и покраску, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов;

4) предотвращение загрязнения территории города жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных для этого местах;

5) проведение мероприятий по благоустройству улично-дорожной сети, инженерных сооружений и коммуникаций, мостов, дамб, путепроводов, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов и элементов благоустройства, предусмотренных настоящими Правилами;

6) озеленение территорий, а также содержание озелененных территорий, в том числе покос травы, обрезку деревьев и кустарников, установку вазонов;

7) выполнение работ по содержанию территорий, расположенных в пределах санитарно-защитных зон, соблюдению санитарных норм и правил;

8) содержание прилегающей территории в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами;

9) нанесение настенной росписи на фасад здания, строения, сооружения.

3. Периодичность выполнения мероприятий по содержанию территорий общего пользования:

1) Полив зеленых насаждений осуществляется 2 раза в месяц при температуре более 25 градусов Цельсия;

2) Уборка территорий общего пользования:

в зимний период:

механизированная - 14 раз в месяц;

ручная - 10 раз в месяц;

в летний период:

механизированная - 3 раза в неделю;

ручная - 3 раза в неделю;

3) Уборка урн производится по мере накопления мусора, но не реже одного раза в день в летний период и одного раза в два дня в зимний период.

Статья 4. Требования к порядку пользования территориями общего пользования

1. Пользование размещенными на территории общего пользования объектами и элементами благоустройства должно осуществляться способами, исключающими:

1) засорение, загрязнение территории общего пользования, а также размещенных на данной территории элементов благоустройства, в том числе выбрасывание мусора вне урн, контейнеров, бункеров, контейнерных площадок, разлив (выливание) помоев и нечистот;

2) выброс коммунальных (бытовых) отходов из окон зданий, движущихся и припаркованных транспортных средств;

3) уничтожение и (или) повреждение объектов и элементов благоустройства, в том числе зеленых насаждений;

4) размещение транспортных средств на газонах, цветниках и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, на площадках различного функционального назначения, за исключением площадок для стоянки автотранспорта;

5) ограничение беспрепятственного пользования территорией общего пользования неограниченным кругом лиц, за исключением случаев введения в соответствии с законодательством временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам при проведении массовых мероприятий;

6) нанесение надписей и изображений, выполненных стойкими материалами, на покрытия проезжей части, тротуаров, велосипедных дорожек, расположенных вне полосы отвода автомобильных дорог, кроме относящихся к порядку их эксплуатации;

7) засыпание искусственных элементов, обеспечивающих водоотведение с территории города.

2. На территориях общего пользования города запрещается:

1) сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, отходов, тары, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, в парках, скверах и иных территориях общего пользования;

2) использование для стоянки (хранения) транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий, препятствующее механизированной уборке территории;

3) складирование строительных материалов (кроме случаев производства строительных работ), дров, угля, песка, удобрений;

4) стоянка разукомплектованных транспортных средств, мототехники, в том числе буранов, снегоходов и прицепов к ним, прицепов к автомобилям, саней, лодок за исключением специализированных автостоянок;

5) мойка транспортных средств вне мест, специально оборудованных для этих целей;

6) организация несанкционированных свалок;

7) организация несанкционированной торговли.

3. На озелененных территориях общего пользования наряду с запретами, установленными [частью 2](#P175) настоящей статьи, запрещается:

1) сбрасывать снег и лед с крыш на участки, занятые деревьями и кустарниками;

2) сметать листья в дорожные лотки в период массового листопада;

3) посыпать реагентами дороги, тротуары, в парках, а также посыпать ядохимикатами корни растений;

4) подвешивать на деревья гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, иные конструкции и приспособления для бытового и ритуального назначения, крепить на деревья указатели направления движения к объектам, афиши, объявления, агитационные материалы, технические конструкции, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, оттяжки от столбов, заборов, рекламных щитов, электропроводов, ламп, колючих ограждений, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять электропровода, колючую проволоку и другие ограждения;

5) разбивать палатки и разводить костры;

6) засорять газоны, цветники;

7) производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений, гарантирующего их защиту от повреждения;

8) осуществлять выпас, выгул домашних животных в скверах и на иных, не предназначенных для этого озелененных территориях;

9) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

10) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

11) производить самовольный снос (вырубку) формовку и пересадку зеленых насаждений;

12) кататься на лыжах, санках, велосипедах, иных средствах передвижения на территориях зеленых насаждений.

4. При проведении санкционированного массового мероприятия организатор такого мероприятия обязан обеспечить на территории общего пользования:

1) чистоту и порядок в период проведения массового мероприятия и после его завершения, сохранность объектов и элементов благоустройства, недопущение ограничения беспрепятственного пользования территорий общего пользования неограниченным кругом лиц, включая инвалидов и иных маломобильных групп населения, за исключением случаев введения в соответствии с действующим законодательством временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам при проведении массовых мероприятий, открытость для визуального восприятия (отсутствие глухих ограждающих устройств), соблюдение установленных действующим законодательством требований и ограничений;

2) при проведении массовых мероприятий организаторы обязаны за счет собственных средств подготовить территорию для проведения массовых мероприятий, а также обеспечить восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия.

Статья 5. Содержание дворовых территорий многоквартирных домов

1. Содержание дворовых территорий многоквартирных домов, объектов и элементов благоустройства, расположенных на них, осуществляют физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими территориями, объектами и элементами благоустройства на праве собственности или ином законном праве, если иное не предусмотрено законодательством или муниципальными нормативными правовыми актами города Нарьян-Мара.

2. Содержание дворовых территорий многоквартирных домов заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) полив, уборку, в том числе подметание дворовых территорий многоквартирных домов, уборку и вывоз снега, сколов льда, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами;

2) очистку от мусора (растительных отходов, смета, отходов от уборки, не относящихся к твердым коммунальным отходам) канав, лотков, ливневой канализации и других водоотводных сооружений;

3) организацию сбора твердых коммунальных отходов на дворовых территориях многоквартирных домов, установку урн, их очистку, ремонт и покраску, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов;

4) предотвращение загрязнения территории жидкими, сыпучими и иными отходами жизнедеятельности человека;

5) проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

6) озеленение дворовых территорий многоквартирных домов, а также содержание озелененных территорий, в том числе покос травы, обрезку деревьев и кустарников, установку вазонов;

7) выполнение работ по санитарному содержанию территорий, соблюдению санитарных норм и правил;

8) содержание прилегающей территории в соответствии с требованиями, установленными Правилами;

9) нанесение настенной росписи на фасад здания, строения, сооружения.

3. Периодичность проведения мероприятий по содержанию дворовых территорий многоквартирных домов, определяется с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации. По решению собственников помещений в многоквартирном доме может устанавливаться более частая периодичность оказания услуг и выполнения работ, чем это предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Статья 6. Требования к порядку пользования дворовыми территориями многоквартирных домов

1. Пользование размещенными на дворовых территориях многоквартирных домов объектами и элементами благоустройства должно осуществляться способами, исключающими:

1) засорение, загрязнение дворовых территорий многоквартирных домов, а также размещенных на данной территории элементов благоустройства, в том числе выбрасывание мусора вне урн, контейнеров, бункеров, контейнерных площадок, разлив (выливание) помоев и нечистот;

2) выброс коммунальных (бытовых) отходов из окон, дверей, с балконов зданий;

3) уничтожение и (или) повреждение объектов и элементов благоустройства, в том числе зеленых насаждений;

4) размещение транспортных средств на газонах, цветниках и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, на площадках различного функционального назначения, за исключением площадок для стоянки автотранспорта.

2. На дворовых территориях многоквартирных домов города запрещается:

1) сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, отходов, тары, разведение костров;

2) использование для стоянки (хранения) транспортных средств проездов, тротуаров и других территорий, препятствующее механизированной уборке территории;

3) складирование строительных материалов (кроме случаев производства строительных работ), дров, угля, песка, удобрений;

4) стоянка разукомплектованных транспортных средств, мототехники, в том числе буранов, снегоходов и прицепов к ним, прицепов к автомобилям, саней, лодок, за исключением специализированных автостоянок;

5) мойка транспортных средств вне мест, специально оборудованных для этих целей;

6) организация несанкционированных свалок;

7) организация несанкционированной торговли.

3. На озелененных дворовых территориях многоквартирных домов наряду с запретами, установленными [частью 2](#P222) настоящей статьи, запрещается:

1) сбрасывать снег и лед с крыш на участки, занятые деревьями и кустарниками;

2) сметать листья в дорожные лотки в период массового листопада;

3) посыпать реагентами проезды, тротуары, а также посыпать ядохимикатами корни растений;

4) подвешивать на деревья гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, иные конструкции и приспособления для бытового и ритуального назначения, крепить на деревья указатели направления движения к объектам, афиши, объявления, агитационные материалы, технические конструкции, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, оттяжки от столбов, заборов, рекламных щитов, электропроводов, ламп, колючих ограждений, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять электропровода, колючую проволоку и другие ограждения;

5) разводить костры;

6) засорять газоны, цветники;

7) производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений, гарантирующего их защиту от повреждения;

8) осуществлять выпас, выгул домашних животных в местах, не предназначенных для этого озелененных территориях;

9) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

10) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

11) производить самовольный снос (вырубку) формовку и пересадку зеленых насаждений;

12) кататься на лыжах, санках, велосипедах, иных средствах передвижения на территориях зеленых насаждений.

Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ ФАСАДОВ И ОГРАЖДАЮЩИХ

КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

Статья 7. Требования к надлежащему содержанию фасадов зданий, строений, сооружений

1. При надлежащем содержании фасадов зданий, строений, сооружений должно быть исключено:

1) повреждение, загрязнение поверхности фасадов зданий, строений, сооружений, а также наличие надписей, графических изображений, не согласованных с Администрацией города, подтеков, отшелушивания краски, трещин, отслоившейся штукатурки, отслоение облицовки, повреждение кирпичной кладки, нарушение герметизации межпанельных стыков, неисправность конструкций оконных и входных проемов, приямков;

2) повреждение архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фризов, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

3) повреждение, загрязнение выступающих элементов фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней;

4) разрушение, загрязнение ограждений балконов, лоджий, парапетов.

2. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов зданий, строений, сооружений собственниками зданий, строений, сооружений незамедлительно принимаются меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов зданий, строений, сооружений (в том числе балконов, лоджий, эркеров) необходимо закрыть входы и доступы к ним до восстановления фасада зданий, строений, сооружений, оградить опасные участки и принять меры по восстановлению поврежденных конструкций в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

3. Конструкции крепления защитных экранов, навесов, жалюзи, светильников, информационных и рекламных конструкций (далее - дополнительное оборудование) и флагштоков, указателей, систем кондиционирования, антенн, маркиз (далее - устройства) должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать безопасность эксплуатации для жизни и здоровья граждан.

4. Целостность поверхности фасада здания, строения, сооружения после демонтажа дополнительного оборудования подлежит обязательному восстановлению.

Статья 8. Общие требования к эксплуатации дополнительного оборудования, размещенного на фасадах зданий, строений, сооружений

1. При эксплуатации дополнительного оборудования, размещаемого на фасадах зданий, строений, сооружений, не должен наноситься ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада здания, строения, сооружения, создаваться шум и препятствия для движения людей и транспорта.

Дополнительное оборудование, размещение и эксплуатация которого наносит ущерб физическому состоянию и эстетическим качествам фасада здания, строения, сооружения, а также создает шум и причиняет препятствия для движения людей и транспорта, должно быть демонтировано собственниками данного оборудования.

2. Согласование проекта цветового решения фасада здания, строения, сооружения и их отдельных элементов при строительстве, реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте, отделке и окраске осуществляются физическими или юридическими лицами по согласованию с Администрацией города в порядке, установленном постановлением Администрации города, а в случае, если здание является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры), с органом, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия на территории Ненецкого автономного округа.

Статья 9. Требования к ремонту фасадов зданий, строений, сооружений

1. Ремонт фасадов зданий, строений, сооружений осуществляется с соблюдением следующих требований:

1) обеспечение сохранности зеленых насаждений;

2) устройство защитной декоративной сетки на время ремонта фасадов зданий, строений, сооружений;

3) защита щитами и (или) пленками не подлежащих окраске поверхностей и (или) частей зданий, строений, сооружений: каменных или терразитовых цоколей и декора, поверхностей, облицованных керамической плиткой, мемориальных досок, а также отмостки вокруг зданий, строений, сооружений.

2. Поврежденные в процессе ремонтных работ элементы фасадов зданий, строений, сооружений, гидроизоляция, отмостка, объекты инженерной инфраструктуры подлежат обязательному восстановлению после окончания ремонтных работ.

Статья 10. Требования к входным группам зданий, строений, сооружений

1. Входные группы зданий, строений, сооружений оснащаются осветительным оборудованием, элементами сопряжения поверхностей (ступенями), устройствами и приспособлениями для перемещения маломобильных групп населения (пандусами, перилами, подъемными устройствами), навесом (козырьком) (при необходимости).

2. Входные группы зданий, строений, сооружений должны иметь единое стилистическое решение, соответствующее архитектурному решению фасада здания, строения, сооружения.

3. Общими требованиями к устройству и оборудованию входных групп зданий, строений, сооружений являются:

1) соответствие архитектурному и цветовому решению фасада здания, строения, сооружения;

2) безопасность элементов и конструкций для жизни, здоровья граждан, а также имущества физических и юридических лиц;

3) устройство и эксплуатация входных групп без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений, удобства и безопасности пешеходного и транспортного движения.

4. Вновь организуемые входы в помещения подвального (цокольного) этажа должны образовывать единое решение в пределах всего фасада здания, строения, сооружения и располагаться согласованно с входами первого этажа, не нарушать архитектурное решение фасада здания, строения, сооружения, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

5. Устройство входов, расположенных выше первого этажа, осуществляется только со стороны дворов зданий, строений, сооружений, если это не нарушает архитектурное решение фасада здания, строения, сооружения, не ухудшает его техническое состояние и внешний вид, а также условия проживания граждан и эксплуатации здания, строения, сооружения.

6. Устройство входов с приямками в помещения подвального (цокольного) этажа осуществляется за пределами охранной зоны подземной инженерной инфраструктуры с учетом ширины тротуара и проезда, установленных строительными нормами и правилами.

7. При проектировании входных групп, обновлении, изменении фасадов зданий, строений, сооружений не допускается:

1) закрытие существующих декоративных, архитектурных и художественных элементов фасада зданий, строений, сооружений элементами входной группы, новой отделкой, рекламой, информационной конструкцией, вывеской;

2) устройство опорных элементов (в том числе колонн, стоек, ступеней), препятствующих движению пешеходов;

3) прокладка инженерных коммуникаций открытым способом по фасаду здания, строения, сооружения;

4) установка дверных заполнений, не соответствующих архитектурному решению фасада здания, строения, сооружения, характеру и цветовому решению других входов на фасаде здания, строения, сооружения;

5) установка глухих (не остекленных) дверных полотен на входах, совмещенных с витринами.

8. Замена дверных заполнений новыми дверными полотнами осуществляется в соответствии с архитектурным решением фасада здания, строения, сооружения.

Статья 11. Требования к обустройству ступеней зданий, строений, сооружений

1. Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих угрозу жизни и здоровью граждан, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, запрещается.

2. При обустройстве ступеней необходимо соблюдать требования свода правил "СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001".

Статья 12. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции

1. Наружные блоки кондиционирования и вентиляции устанавливаются в соответствии со специальными техническими нормами и правилами.

2. Блоки кондиционирования и вентиляции на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц города Нарьян-Мара, должны устанавливаться со стороны дворовых фасадов.

Статья 13. Требования к размещению антенн

1. Размещение антенн за исключением случаев, установленных [частью 2](#P306) настоящей статьи, осуществляется:

на кровлях зданий, строений, сооружений компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы;

на ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений, являющихся глухими стенами и не имеющих значительной зоны видимости;

на ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений, имеющих окна, - в простенках между окнами на пересечении вертикальной оси простенка и оси, соответствующей верхней границе проема окна.

2. Размещение антенн на фасадах, если иное не предусмотрено действующим законодательством, не допускается в следующих случаях:

1) на фасадах объектов капитального строительства, построенных по индивидуальным проектам;

2) на силуэтных завершениях объектов капитального строительства (в том числе башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;

3) на угловой части фасада здания, строения, сооружения, на внешней стороне ограждений балконов, лоджий.

3. Антенны, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц города Нарьян-Мара, устанавливаются со стороны дворовых фасадов.

Статья 14. Требования к организации стока воды с крыш

При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы должны соблюдаться требования правил и норм технической эксплуатации зданий и сооружений:

1) обеспечение герметичности стыковых соединений и требуемой пропускной способности, исходя из расчетных объемов стока воды;

2) высота свободного падения воды из выходного отверстия трубы не более 200 мм;

3) наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации либо устройство лотков в указанных местах;

4) подключение к городской ливневой канализации (при наличии технической возможности) при новом строительстве зданий, строений, сооружений посредством закрытого лотка через тротуар на проезжую часть в ее прибордюрную или лотковую часть;

5) обеспечение устройства дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

Статья 15. Иные требования к фасадам зданий, строений, сооружений

1. На фасадах зданий, строений, сооружений могут размещаться:

1) рекламные и информационные конструкции;

2) вывески, содержащие информацию, обязательную к размещению в силу закона;

3) памятные знаки, в том числе мемориальные доски;

4) флагодержатели;

5) полигонометрические знаки;

6) указатели пожарных гидрантов;

7) указатели прохождения инженерных коммуникаций и нахождения объектов инженерной инфраструктуры;

8) указатели класса энергетической эффективности многоквартирного жилого дома;

9) знаки адресации.

2. На фасадах зданий, строений, сооружений рекламные и информационные конструкции размещаются в порядке, установленном Администрацией города.

Памятные знаки размещаются в порядке, установленном [решением](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692DE23F2CD98F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 26.11.2009 N 19-р "Об утверждении Положения "О порядке установки памятных знаков на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

3. Размещение на фасадах зданий, строений, сооружений иных объектов, указанных в [части 1](#P323) настоящей статьи, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

4. Обязанность по содержанию объектов, указанных в [части 1](#P323) настоящей статьи, осуществляют лица, их разместившие.

Статья 16. Элементы фасадов зданий, строений, сооружений, подлежащих содержанию

1. В состав элементов фасадов зданий, строений, сооружений, подлежащих содержанию, входят:

1) приямки, входы в подвальные помещения;

2) входные группы (в том числе крыльцо, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);

3) цоколь и отмостка;

4) плоскости стен;

5) выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы);

6) архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски);

7) водосточные трубы, включая отметы и воронки;

8) ограждения балконов, лоджий;

9) парапетные и оконные ограждения, решетки;

10) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;

11) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);

12) стекла, рамы, балконные двери;

13) навесные металлические конструкции (в том числе анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование).

Статья 17. Общие требования к нестационарным объектам

Нестационарные объекты, в том числе нестационарные торговые объекты, объекты придорожного сервиса, аттракционы, батуты и другое дополнительное оборудование, предназначенное для оказания услуг населению и организации общественного питания вне зданий и сооружений, остановочные навесы и павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, размещаются на территории города в предоставленных для этих целей местах в соответствии с требованиями законодательства.

Статья 18. Требования к местам размещения нестационарных объектов

1. К нестационарным торговым объектам относятся павильон, киоск, торговая палатка, сезонное (летнее) кафе, передвижной торговый объект, уличный прилавок, иные временные торговые объекты.

2. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Нарьян-Мара в месте, определенном схемой размещения нестационарных торговых объектов.

3. Установка нестационарных торговых объектов, объектов сезонной торговли (услуг), требования к павильонам, размещаемым на территории города Нарьян-Мара, осуществляется в порядке, установленном Администрацией города.

4. Монтаж павильонов должен осуществляться в соответствии с требованиями, установленными Администрацией города, из модульных или быстровозводимых конструкций. Не разрешается устройство заглубленных фундаментов. Конструкция павильона должна обеспечивать возможность его перемещения и транспортировки.

5. В случаях размещения нестационарных торговых объектов в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару, не менее 1,5 метра от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

6. При размещении нестационарных торговых объектов должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда транспортных средств на тротуар и на территории, занятые зелеными насаждениями.

7. Размещаемые нестационарные торговые объекты не должны препятствовать доступу спасательных и аварийных служб к существующим зданиям и сооружениям, инженерным коммуникациям.

8. Не допускается загромождение оборудованием, отходами и прочими элементами противопожарных разрывов между нестационарными объектами.

Статья 19. Требования к внешнему облику нестационарных объектов

1. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать требованиям, установленным Администрацией города на протяжении всего срока эксплуатации.

2. К нестационарным торговым объектам - павильонам кроме указанных в настоящих Правилах требований предъявляются требования к внешнему виду, которые утверждаются постановлением Администрации города.

3. При размещении, обустройстве и эксплуатации сезонных (летних) кафе должны быть использованы сборно-разборные (легковозводимые) конструкции и элементы оборудования. Элементы оборудования сезонных (летних) кафе, мебель, выносное холодильное и иное оборудование должны размещаться на территории сезонных (летних) кафе. Мебель и торгово-технологическое оборудование должны соответствовать санитарно-гигиеническим правилам и нормам, содержаться в технически исправном состоянии.

4. При размещении (оборудовании) нестационарных торговых объектов не допускается:

1) использование кирпича, плит (за исключением использования в качестве основания под установку нестационарных торговых объектов), строительных блоков, железобетонного фундамента, винтовых свай, бетона, стальных профилированных листов (за исключением использования в качестве покрытия кровли);

2) проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

3) размещение рекламы;

4) размещение в охранной зоне инженерных сетей.

5. В случае установки двух и более нестационарных торговых объектов, расположенных рядом друг с другом, нестационарные торговые объекты должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле (единое техническое исполнение, взаимосвязанное колористическое решение) с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования нестационарного торгового объекта относительно горизонтальной плоскости фасада.

6. При размещении нестационарных торговых объектов необходимо соблюдать Правила сноса (вырубки), формовки, пересадки зеленых насаждений, расположенных на территории города Нарьян-Мара.

7. Уборка территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту, должна производиться ежедневно. Границы уборки территории не могут быть менее 5 метров от границ земельного участка.

Субъект торговли при осуществлении деятельности обязан заключить с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим деятельность в первой зоне деятельности Ненецкого автономного округа, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

8. На территории города Нарьян-Мара запрещается осуществление торговой деятельности вне схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной Администрацией города. Также запрещается:

1) торговля из ящиков, мешков, картонных коробок или другой случайной тары вне нестационарного торгового объекта;

2) складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах торговых объектов и прилегающей территории.

9. При размещении нестационарных торговых объектов их собственники должны обеспечить беспрепятственный доступ для инвалидов и маломобильных групп населения в зону обслуживания (в торговый зал).

10. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками нестационарных торговых объектов, обязаны:

1) содержать прилегающую к нестационарному торговому объекту территорию в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами (осуществлять скашивание и уборку сорной травы, производить сбор мелкого мусора, очистку от снега, обеспечивать меры безопасности при появлении гололедных образований и т.п.);

2) производить текущий ремонт нестационарных торговых объектов с целью сохранности эксплуатационных характеристик и внешнего вида;

3) следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня, малых архитектурных форм (при наличии) на прилегающей территории;

4) устанавливать урны возле нестационарных торговых объектов, обеспечивать их очистку в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки;

5) заключить договор на вывоз и размещение на свалке отходов производства и потребления с организацией, имеющей лицензию на транспортирование и размещение отходов.

11. При прекращении договора на размещение нестационарного торгового объекта в трехдневный срок такой объект должен быть демонтирован и вывезен с места его размещения, а прилегающая территория и земельный участок, на котором был расположен нестационарный торговый объект, приведены в первоначальное состояние.

Статья 20. Требования к местам остановки пассажирского транспорта

1. Место остановки пассажирского транспорта - специально оборудованный участок, используемый для посадки (высадки) пассажиров общественного транспорта. Указанные места оборудуются в соответствии с требованиями правил, норм и стандартов в сфере обеспечения безопасности дорожного движения.

2. Остановочные навесы (павильоны) предназначены для укрытия пассажиров, ожидающих прибытия общественного транспорта, от воздействия неблагоприятных погодно-климатических факторов.

3. Остановочные навесы (павильоны) должны быть оснащены системой освещения территории в темное время суток.

4. Элементы остановочных навесов (павильонов), в том числе используемые материалы и крепления, должны быть устойчивыми к неблагоприятным воздействиям окружающей среды, а также иметь защитные свойства для предотвращения или оперативного исправления негативных воздействий при совершении хулиганских действий и актов вандализма, расклейки объявлений, нанесения надписей и графических изображений.

5. Дополнительно остановочные навесы (павильоны) могут быть оборудованы камерой видеонаблюдения, обеспечивающей полный обзор территории размещения остановочного павильона, подключенной к системе, позволяющей осуществлять запись и хранение видеоданных, а также удаленный доступ к видеоархивам.

6. На остановочных навесах (павильонах) должны быть установлены указатели, определяющие место остановки транспортного средства для посадки (высадки) пассажиров и содержать следующую обязательную информацию:

1) условное обозначение транспортного средства, используемого для осуществления регулярных перевозок;

2) наименование остановочного пункта;

3) номера маршрутов регулярных перевозок, в состав которых включен остановочный пункт;

4) наименование конечного остановочного пункта каждого маршрута регулярных перевозок;

5) расписание для всех маршрутов регулярных перевозок, в состав которых включен остановочный пункт, за исключением остановочных пунктов, в которых посадка (высадка) пассажиров осуществляется по их требованию;

6) надпись "По требованию" в остановочных пунктах, в которых посадка (высадка) пассажиров осуществляется по их требованию;

7) надпись "Посадки нет" в остановочных пунктах, в которых осуществляется только высадка пассажиров;

8) наименование, адрес и контактные телефоны органа, обеспечивающего контроль за осуществлением регулярных перевозок.

Глава 4. ПРОЕКТИРОВАНИЕ, РАЗМЕЩЕНИЕ, СОДЕРЖАНИЕ

И ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОБЪЕКТОВ И ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА,

В ТОМ ЧИСЛЕ ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

Статья 21. Требования, предъявляемые к организации деятельности по проектированию, размещению, содержанию и восстановлению объектов и элементов благоустройства

1. Организация деятельности по проектированию, размещению, содержанию и восстановлению объектов и элементов благоустройства осуществляется Администрацией города.

2. Проектирование, содержание, восстановление объектов и элементов благоустройства обеспечивается деятельностью субъектов благоустройства города:

1) Администрацией города, осуществляющей организационную и контролирующую функции;

2) организациями, выполняющими работы по санитарной очистке и уборке территории города Нарьян-Мара;

3) юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, а также гражданами, являющимися собственниками, землепользователями, землевладельцами или арендаторами земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами или арендаторами зданий, объектов незавершенного строительства и иных объектов, расположенных на территории города Нарьян-Мара.

Статья 22. Общие требования к размещению объектов и элементов благоустройства

1. Размещение элементов благоустройства на территории общего пользования, землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Ненецкого автономного округа, муниципальными нормативными правовыми актами города Нарьян-Мара.

2. При разработке проектов благоустройства должны быть обеспечены следующие условия:

1) открытость и доступность территорий общего пользования, в том числе отсутствие глухих ограждений;

2) беспрепятственное передвижение населения города (включая маломобильные группы населения, в том числе инвалидов);

3) сохранение структуры и масштаба исторически сложившейся застройки и стилевого единства элементов и объектов благоустройства на территории города.

3. При благоустройстве применяются различные виды и приемы озеленения, создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления с учетом климатических условий.

4. При проектировании озеленения территорий общего пользования осуществляется:

1) оценка существующей растительности, состояния древесных и травянистых растений;

2) выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разработка мероприятий по их удалению;

3) сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности зон отдыха;

4) озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж).

5. Запрещается перемещать, демонтировать (за исключением необходимости проведения ремонтных работ, организации хранения), а также использовать не по назначению размещенные на территории общего пользования, землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, объекты и элементы благоустройства, установленные в соответствии с Правилами.

Статья 23. Содержание и восстановление объектов и элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ

1. Физические и юридические лица в силу закона, договора, принявшие на себя обязательства содержать объекты или элементы благоустройства, обязаны надлежаще содержать объекты и элементы благоустройства:

1) очищать от листвы, порубочных остатков деревьев, снега, наледи, обледенения, грязи, надписей и объявлений;

2) восстанавливать объекты и элементы благоустройства в случае повреждения (в случае невозможности установить виновное лицо в повреждении);

3) окрашивать (при необходимости) объекты и элементы благоустройства, выполнять иные требования, установленные настоящими Правилами.

2. Содержание территорий, предоставленных для размещения и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, осуществляется лицами, владеющими такими объектами на праве собственности.

3. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут лица, их установившие.

4. Физическими, юридическими лицами, нарушившими целостность элементов благоустройства, незамедлительно осуществляется восстановление элементов благоустройства. Владелец элемента благоустройства, а в случае, если владелец элемента благоустройства не известен, то правообладатель земельного участка, на котором размещен элемент благоустройства, обязан обеспечить его содержание в соответствии с Правилами, а в случае его повреждения - незамедлительно принять меры по обеспечению мер безопасности.

5. Восстановление объектов и элементов благоустройства после проведения земляных работ осуществляется в порядке и сроки, установленные [главой 10](#P912) настоящих Правил.

Статья 24. Требования к ограждениям

1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и иных зеленых насаждений с учетом требований безопасности.

2. В целях благоустройства на территории города применяются различные виды ограждений. Ограждения различаются по:

1) назначению (декоративные, защитные, защитно-декоративные, инвентарные);

2) высоте (низкие: 0,3 - 1,0 м; средние: 1,1 - 1,7 м; высокие: 1,8 - 3,0 м);

3) виду материала (деревянные, металлические, железобетонные и др.);

4) степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);

5) степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

3. Используются следующие типы ограждений:

1) прозрачное ограждение - ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальной сетки, штакетника;

2) глухое ограждение - металлический лист или профиль, деревянная доска и другие непрозрачные строительные материалы;

3) комбинированное ограждение - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов;

4) живая изгородь - изгородь, представляющая собой рядовую посадку кустарников и деревьев специальных пород, поддающихся формовке (стрижке).

4. Ограждения участков, расположенных по фасадной части улиц, размещаются в пределах красных линий улиц. Ограждения участков, расположенных внутри квартала или микрорайона, размещаются согласно градостроительным нормам по границам земельных участков, определенных в государственном кадастре недвижимости.

5. Высота ограждений всех типов не должна превышать 3 метров, если иное не установлено действующим законодательством, настоящими Правилами.

6. Владелец ограждения, а в случае если владелец ограждения не известен, - правообладатель земельного участка, на котором расположено ограждение, обязан обеспечить постоянный уход за внешним видом ограждения в порядке, установленном настоящими Правилами, в том числе содержать в чистоте, производить окраску (в зависимости от материала ограждения), устранять повреждения конструктивных элементов ограждения.

7. На ограждении не допускается размещение объявлений, листовок, плакатов и иной печатной продукции, наклеек, надписей, графических изображений, рисунков. Владелец ограждения обеспечивает удаление с него размещенных надписей, графических изображений и информационно-агитационного печатного материала в течение суток с момента обнаружения.

8. Ограждения должны находиться в исправном состоянии, материалы ограждений не должны иметь следов изменения декоративных и эксплуатационных свойств, а также следов разрушения и коррозии. Ограждение земельного участка должно быть выполнено в едином стиле.

9. Мойка ограждения производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости.

10. Не допускается отклонение ограждения от вертикали.

11. Ветхое и аварийное ограждение с отклонением от вертикали подлежит ремонту владельцем ограждения, а в случае если владелец ограждения не известен, - правообладателем земельного участка, на котором расположено ограждение.

12. Ограждение территорий объектов культурного наследия выполняется в соответствии с требованиями, установленными для данных территорий.

13. Строительные площадки, в том числе места сноса зданий, строений, сооружений, должны быть огорожены по всему периметру. Ограждение не должно иметь проемов, кроме ворот для проезда и прохода.

В ограждении строительной площадки предусматриваются наличие проездов.

Проезды должны оборудоваться шлагбаумами и (или) воротами.

Статья 25. Требования к набережным

Благоустройство территорий набережных производится в соответствии с "СП 398.1325800.2018. Свод правил. Набережные. Правила градостроительного проектирования".

Глава 5. ОРГАНИЗАЦИЯ ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА,

ВКЛЮЧАЯ АРХИТЕКТУРНУЮ ПОДСВЕТКУ

Статья 26. Требования к организации освещения территории города

1. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивается:

1) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

2) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

3) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

3. В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающих, консольных), подвесах или фасадах (бра, плафоны) зданий, строений и сооружений.

4. Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

5. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

6. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

7. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей, внешних фасадов нежилых зданий, расположенных вдоль центральных улиц. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

8. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация, в том числе световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных ламп, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

9. Для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленые насаждения, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников, используются установки функционального освещения.

10. Световая информация, в том числе световая реклама, как правило, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

11. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

12. Источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также в случае необходимости светоцветового зонирования.

13. В установках архитектурного освещения и световой информации рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве города или световом ансамбле.

14. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

15. При проектировании всех трех групп осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды города в темное время суток предусматриваются следующие режимы их работы:

1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в стационарных установках освещения может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые Администрацией города.

16. Осветительное оборудование должно отвечать требованиям действующих правил устройств электроустановок и правил по естественному и искусственному освещению.

Статья 27. Общие требования к содержанию линий наружного освещения

1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах необходимо освещать в темное время суток в соответствии с [частью 3](#P515) настоящей статьи.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями, в ведении которых находятся указанные линии электропередачи, в соответствии с требованиями правил и норм монтажа и эксплуатации электрооборудования систем электроснабжения.

3. Ежегодное отключение на территории города Нарьян-Мара функционального освещения и архитектурного освещения осуществляется с 12 мая по 14 августа текущего года. В остальное время года функциональное и архитектурное освещение отключается при превышении уровня естественной освещенности свыше 20 лк и включается при снижении уровня естественной освещенности ниже 10 лк.

Глава 6. ОРГАНИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

Статья 28. Требования к организации озеленения территории города

1. При благоустройстве территорий города основными типами насаждений и озеленения являются массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и другие). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

2. На территории города могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и тому подобные).

3. При проектировании озеленения территорий города следует учитывать минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования города Нарьян-Мара.

4. При посадке деревьев в охранных зонах тепловых коммуникаций следует учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 метров, среднего - 2 - 6 метров, слабого - 6 - 10 метров.

5. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с Администрацией города.

6. При организации озеленения города необходимо соблюдать требования свода правил "СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75".

Статья 29. Требования к мероприятиям по охране зеленых насаждений

1. Озеленение территорий, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, их содержание и охрана осуществляются специализированными организациями. Финансовое обеспечение расходных обязательств муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" связанных с осуществлением работ, предусмотренных в настоящем пункте, производится за счет средств бюджета муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее - городской бюджет) в пределах лимитов бюджетных обязательств, установленных в соответствующем финансовом году на реализацию указанных целей.

2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, следует обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

3. Лицам, указанным в [частях 1](#P530) и [2](#P531) настоящей статьи следует:

1) обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

2) осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

3) доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезнях, применяя меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

4) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

5) осуществлять покос травы при достижении высоты более 10 сантиметров.

5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

1) ходить и лежать;

2) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать плоды;

3) разбивать палатки и разводить костры;

4) засорять;

5) портить скульптуры, скамейки, ограды;

6) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

7) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах, автомашинах и самокатах;

8) мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

9) парковать автотранспортные средства на газонах;

10) устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

11) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

12) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

13) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

14) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

15) добывать почву, песок и производить другие вскрытия грунта;

16) выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

17) сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования;

18) размещать средства передвижения, в том числе мототехнику, бураны, снегоходы и прицепы к ним, прицепы к автомобилям, сани, лодки.

Статья 30. Организация сноса и обрезки деревьев и кустарников

1. На территории города Нарьян-Мара запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников. Снос деревьев и кустарников осуществляется заинтересованными лицами с соблюдением требований Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582D55B06420E03D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) Российской Федерации, Жилищного [кодекса](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582D50B66C2AED3D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) Российской Федерации. Работы по обрезке или сносу деревьев и кустарников, находящихся в охранных зонах наземных коммуникаций, в том числе электрических сетей, сетей освещения, связи, проводимые в интересах владельцев указанных коммуникаций, осуществляются за счет их владельцев. Порядок сноса (вырубки), формовки, пересадки зеленых насаждений, расположенных на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", предусматривается Правилами, утвержденными решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар". Выплата восстановительной стоимости при сносе (вырубке), формовке, пересадке зеленых насаждений предусматривается постановлением Администрации города.

2. Пересадка подроста, снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах города, производятся только по письменному разрешению Администрации города.

3. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, взимается восстановительная стоимость.

4. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

5. Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются Администрацией города. Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в городской бюджет.

6. Восстановительная стоимость не взимается в случае:

1) ремонта, реконструкции, строительства объектов, подготовки территории к строительству, проведения работ по благоустройству, если работы осуществляются за счет средств городского бюджета;

2) реконструкции зеленых насаждений (комплекса работ, предусматривающих полную или частичную замену компонентов зеленых насаждений без изменения их правового статуса);

3) сноса больных и усохших зеленых насаждений;

4) при аварийных ситуациях, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ на объектах инженерного благоустройства, объектах капитального строительства.

7. За любое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 N 1730 "Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства".

8. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится силами и средствами:

1) специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта;

2) жилищно-эксплуатационной организацией - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

9. Разрешение на вырубку сухостоя на территории муниципального образования выдается Администрацией города в соответствии с требованиями Правил сноса (вырубки), формовки, пересадки зеленых насаждений, расположенных на территории города Нарьян-Мара.

10. Снос деревьев и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Статья 31. Восстановительная стоимость зеленых насаждений

1. Во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений физические, юридические лица и органы местного самоуправления города Нарьян-Мара обязаны соблюдать требования [Правил](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692AED3027D58F0965390CC3499064221001ECE34F7D7493938BDB2C53CA91CA51BCFBFEB009E9B9s1J9O) сноса (вырубки), формовки, пересадки зеленых насаждений, расположенных на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденных решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 23.06.2017 N 410-р.

2. Восстановительная стоимость при сносе (вырубке), формовке, пересадке зеленых насаждений рассчитывается в соответствии с [Методикой](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692DE4362FD48F0965390CC3499064221001ECE34F7D7493938BDB2C53CA91CA51BCFBFEB009E9B9s1J9O) расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений, расположенных на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденной постановлением Администрации города от 22.12.2017 N 1413.

Размер восстановительной стоимости за незаконную рубку (порчу) зеленых насаждений определяется в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582A51B5642EE53D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 N 1730 "Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства".

3. Оплата восстановительной стоимости не освобождает субъекты хозяйственной и иной деятельности, производящие снос зеленых насаждений, от выполнения работ по озеленению, предусмотренных проектной документацией на строительство, реконструкцию или ремонт объектов.

4. При аварийных ситуациях, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ на объектах инженерного благоустройства, объектах капитального строительства, заявитель уведомляет Администрацию города о необходимости вынужденного сноса (вырубки), формовки, пересадки зеленых насаждений до начала аварийных работ в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692AED3027D58F0965390CC3499064221001ECE34F7D7493938BDB2C53CA91CA51BCFBFEB009E9B9s1J9O) сноса (вырубки), формовки, пересадки зеленых насаждений, расположенных на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденными решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 23.06.2017 N 410-р.

5. Снос (вырубка), формовка, пересадка, выполненная без получения разрешения от Администрации города, считается несанкционированным сносом (вырубкой), формовкой, пересадкой зеленых насаждений.

6. За несанкционированную вырубку зеленых насаждений применяется ответственность, установленная законодательством Российской Федерации.

7. Восстановительная стоимость при сносе (вырубке), формовке, пересадке зеленых насаждений не взимается:

1) при ремонте, реконструкции, строительстве объектов, подготовке территории к строительству, проведении работ по благоустройству с привлечением средств городского бюджета;

2) при реконструкции зеленых насаждений (комплексе работ, предусматривающих полную или частичную замену компонентов зеленых насаждений без изменения их правового статуса);

3) при сносе больных и усохших зеленых насаждений;

4) при аварийных ситуациях, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ на объектах инженерного благоустройства, объектах капитального строительства.

Статья 32. Озеленение общественных территорий в целях благоустройства

Озеленение общественных территорий, а также содержание зеленых насаждений обеспечиваются правообладателями земельных участков, на которых проведено благоустройство.

Глава 5. РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА,

В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНОВКА ЗНАКОВ АДРЕСАЦИИ, ВЫВЕСОК

Статья 33. Требования к размещению информации на территории города

1. Расклейка объявлений, афиш, плакатов должна осуществляться строго в специально предназначенных для этого местах (на информационных стендах, афишных тумбах).

2. На фасаде каждого здания независимо от назначения и формы собственности должны быть установлены знаки адресации (далее - указатели с наименованиями улиц и номерами домов (зданий)).

3. У входа в подъезды многоквартирных жилых домов устанавливаются таблички с указанием номеров подъездов и квартир, расположенных в данном подъезде.

4. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов (зданий) размещаются на территории города в порядке, установленном Администрацией города.

5. Конструкции, информирующие об объекте притяжения, рекламные конструкции и указатели, не являющиеся рекламными конструкциями, устанавливаемые в границе отвода автомобильных дорог, размещаются в соответствии с Государственным стандартом РФ ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".

Статья 34. Требования к установке знаков адресации

1. Мероприятия по содержанию знаков адресации и требования к осуществлению указанных мероприятий осуществляются уполномоченными на содержание здания, сооружения лицами и включают:

1) контроль за наличием и техническим состоянием знаков адресации; своевременную замену знаков адресации (в случае изменения топонимики);

2) поддержание внешнего вида, периодическую очистку знаков адресации; снятие, сохранение знаков адресации в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;

3) регулирование условий видимости знаков адресации (высоты зеленых насаждений).

2. Размещение на знаках адресации объявлений, посторонних надписей, рисунков и других сообщений, не относящихся к данным указателям, запрещено.

3. Конфигурация, размеры и установка знаков адресации должны соответствовать унифицированным формам и требованиям, утвержденным Администрацией города.

4. Знаки адресации размещаются на фасадах зданий в соответствии со следующими требованиями:

1) размещаются в местах с хорошей видимостью с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений;

2) устанавливаются на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли (в районах современной застройки - до 5,0 м) на расстоянии не более 1,0 м от угла здания;

3) указатели с наименованиями улиц и номерами домов должны быть размещены на главном фасаде - в простенке с правой стороны фасада, на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта, у арки или главного входа - с правой стороны или над проемом, на дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда, на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда;

4) установка знаков адресации осуществляется с левой стороны главного фасада объекта адресации, имеющего четные номера, а с правой стороны главного фасада - на имеющем нечетные номера (за левую и правую стороны следует принимать положение объекта, если смотреть на него по ходу движения от начала проспекта, улицы, переулка, проезда);

5) в частном жилом секторе адресные указатели допускается устанавливать на ограждении земельного участка (на заборе) на высоте от 1,5 до 2,0 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла ограждения земельного участка (забора), при меньшей высоте ограждения земельного участка (забора) - с отступом 0,1 м от верхнего края ограждения земельного участка (забора).

5. Допускается подсветка адресного указателя. Для подсветки могут применяться светодиоды. Подсветка должна обеспечивать равномерную освещенность информационного поля адресного указателя, читаемость информации.

6. При установке адресных указателей не допускается:

1) размещение рядом с адресными указателями конструкций и объектов затрудняющих восприятие адресных указателей;

2) размещение адресных указателей, не соответствующих внешнему виду, установленному Правилами (за исключением указателей, эскизы которых были согласованы с Администрацией города);

3) размещение адресных указателей в местах, затрудняющих их восприятие, на элементах декора, карнизах, воротах;

4) произвольное перемещение адресных указателей с установленного места.

Глава 6. РАЗМЕЩЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ДЕТСКИХ ИГРОВЫХ

И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК, ПЛОЩАДОК ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК, ПАРКОВОК

(ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ), МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ, ТРЕБОВАНИЯ

К СТРОИТЕЛЬНЫМ ПЛОЩАДКАМ

Статья 35. Общие требования к детским игровым и спортивным площадкам

Требования, устанавливаемые к детским игровым площадкам, спортивным площадкам, площадкам для выгула собак, парковкам (парковочным местам), малым архитектурным формам, должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов, нормативно-техническим документам Российской Федерации.

Статья 36. Общие требования к игровому и спортивному оборудованию

1. Игровое и спортивное оборудование на территории города представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков следует обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям, установленным Техническим [регламентом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582B57B0642DE33D798DD052386E05C91ED72B7B5245E1E24E787FC7CBC4DA70179A82CB56BCF8FCACs0J8O) Евразийского экономического союза "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" и иными нормативными правовыми актами.

3. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения и размещается на спортивных площадках. Металлические конструкции спортивного оборудования должны иметь надежные соединения, антикоррозийную обработку, ровные гладкие поверхности, прочные покрытия и окраску. При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

4. Игровое и спортивное оборудование должно находиться в исправном состоянии, быть покрашено, надежно закреплено, обследоваться на наличие скрытых дефектов не реже одного раза в месяц лицами, на которых в соответствии с законодательством и Правилами возложены обязанности по содержанию детских игровых и спортивных площадок. При обследовании особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

5. Запрещается повреждать, загрязнять игровое и спортивное оборудование.

Статья 37. Требования к размещению и содержанию детских игровых площадок

1. Размещение детских игровых площадок осуществляется в соответствии с плановыми мероприятиями по благоустройству общественных территорий Администрацией города, за исключением случаев размещения детских игровых площадок при строительстве объектов капитального строительства.

2. Детские игровые площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

3. Содержание детских игровых площадок осуществляется:

- лицами, разместившими детские игровые площадки;

- в случае отсутствия лица (либо сведений о нем), разместившего детскую игровую площадку, - правообладателем земельного участка, на котором размещена детская игровая площадка.

Содержание детских игровых площадок, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр игрового оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

Статья 38. Требования к размещению и содержанию спортивных площадок

1. Размещение спортивных площадок осуществляется в соответствии с плановыми мероприятиями по благоустройству общественных территорий Администрацией города, за исключением случаев размещения спортивных площадок при строительстве объектов капитального строительства.

2. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого и рекреационного назначения, в составе участков спортивных сооружений.

3. Содержание спортивных площадок осуществляется лицами, разместившими спортивные площадки, в случае отсутствия лица (либо сведений о нем), разместившего спортивную площадку, - правообладателем земельного участка, на котором размещена спортивная площадка.

4. Содержание помимо уборки территории предполагает регулярный визуальный осмотр спортивного оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

Статья 39. Требования к размещению и содержанию площадок для выгула собак

1. Площадки для выгула собак должны размещаться за пределами санитарной зоны источников водоснабжения.

2. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, озеленение, скамейки, урны, осветительное оборудование и информационные стенды.

3. Содержание площадки для выгула собак и элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак осуществляет лицо, организовавшее такую площадку.

4. Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 метра. При этом необходимо учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

Необходимо предусматривать периметральное озеленение из плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

5. На территории площадки обязательно наличие информационного стенда с указанием сведений о лице, осуществляющем содержание площадки, и порядке ее использования.

Статья 40. Размещение парковок (парковочных мест)

1. Порядок создания, правила использования, приостановления и (или) прекращения использования, в том числе на платной основе, парковок, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, определяется Администрацией города.

2. Стоянка автотранспорта на придомовых территориях и внутриквартальных проездах допускается только в предусмотренных для этой цели местах. Стоянка, остановка, движение транспортных средств по газонам, детским игровым площадкам и другим территориям общего пользования, не предназначенным для указанных целей, запрещена.

3. Парковки (парковочные места) не должны препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и машин специального назначения (машин скорой помощи, пожарных, аварийных, дорожно-уборочных).

4. Парковки (парковочные места) должны иметь разметку, дорожные знаки, дорожные ограждения, направляющие устройства и иные сооружения и устройства в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Статья 41. Требования к содержанию парковок (парковочных мест)

Уборка и вывоз коммунальных отходов, снега с территорий парковок (парковочных мест) осуществляется собственниками или иными владельцами автомобильной дороги, собственниками земельных участков либо собственниками соответствующей части здания, строения, сооружения, по решению которых были организованы парковки (парковочные места), в порядке, установленном [главой 8](#P745) настоящих Правил.

Статья 42. Требования к размещению малых архитектурных форм

1. Малые архитектурные формы изготавливаются из материалов, обеспечивающих их безопасную эксплуатацию, соответствие климату и назначению.

2. Малая архитектурная форма должна постоянно находиться в исправном состоянии, все ее составляющие части должны быть соединены таким образом, чтобы их невозможно было разъединить без использования инструмента.

3. При проектировании, выборе малой архитектурной формы учитывается:

1) возможность ремонта или замены деталей малой архитектурной формы;

2) возможность защиты от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

3) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с малой архитектурной формой и под конструкцией;

4) эргономичность конструкций (высота и наклон спинки, высота урн);

5) применение расцветки, не диссонирующей с окружением;

6) безопасность для потенциальных пользователей;

7) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами и окружающей архитектурой.

4. Требования к установке малой архитектурной формы:

1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

2) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

3) устойчивость конструкции;

4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.

5. Запрещается повреждать малые архитектурные формы и использовать их не по назначению.

6. Малые архитектурные формы, имеющие повреждения, препятствующие их дальнейшей эксплуатации, демонтируются и вывозятся лицами, их разместившими, в случае отсутствия лица (либо сведений о нем), разместившего малую архитектурную форму, - правообладателем земельного участка, на котором размещена малая архитектурная форма.

Статья 43. Требования к уличной мебели

1. Установка уличной мебели осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, парках, скверах, на детских игровых площадках может допускаться установка скамеек на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента, части фундамента необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли.

2. На территории парков возможно выполнять скамейки и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

3. Количество размещаемой уличной мебели на территории города зависит от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

Статья 44. Особенности установки урн

1. На территории общественных пространств урны устанавливаются высотой от 50 до 100 сантиметров в зависимости от места расположения. Количество и объем устанавливаемых урн определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления, если иное не предусмотрено настоящими Правилами.

2. Урны устанавливаются на территориях общего пользования, в том числе на площадях и улицах, остановках общественного транспорта, парках, пляжах, на территориях рынков и ярмарок, пристанях, набережных, у нестационарных объектов, у каждого подъезда многоквартирного жилого дома, при входе в торговые, административные и общественные здания, на иных территориях (объектах) с массовым пребыванием людей.

3. В парках, скверах, на бульварах и площадях урны устанавливаются около каждой скамейки (лавки, садово-паркового дивана), а при их отсутствии - вдоль пешеходных дорожек.

4. При наличии нескольких входов в торговое, административное и общественное здание урнами оборудуется каждый вход.

5. Расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

Статья 45. Особенности содержания урн

1. Очистка урн осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий, по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Промывка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю.

При установке урн необходимо предусматривать возможность использования вставных ведер и мусорных мешков или использовать урны с опрокидывающимся механизмом.

2. Покраска (побелка) урн, в случае если они изготовлены из окрашиваемых материалов, осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий, не реже одного раза в год, а также по мере необходимости в случае повреждения или загрязнения покрытия урн.

Глава 7. ОБУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ

БЕСПРЕПЯТСТВЕННОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ПО УКАЗАННОЙ ТЕРРИТОРИИ

ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Статья 46. Требования к обустройству территории города в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

1. Объекты инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения должны быть доступными для инвалидов и других маломобильных групп населения, то есть быть оснащены элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения (специально оборудованными пешеходными путями, пандусами, местами на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручнями, ограждениями, освещением, знаками установленного образца согласно ГОСТ Р 52131-2019 "Национальный стандарт Российской Федерации. Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования").

2. При проектировании объектов благоустройства, улиц и дорог, объектов социального, культурно-бытового обслуживания обеспечивается доступность территории города для инвалидов и других маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения.

3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве заказчиком (застройщиком) в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Статья 47. Требования к обустройству пешеходных коммуникаций при их реконструкции

1. При реконструкции центральных и других общественно-деловых зон города необходимо предусматривать пешеходные зоны (площади, улицы), свободные от движения транспорта и доступные для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. Обустройство существующей территории техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, и их содержание осуществляются собственниками дорог, пешеходных коммуникаций, объектов капитального строительства или иными законными владельцами, а также уполномоченными ими лицами.

Статья 48. Требования к отдельным элементам транспортной инфраструктуры

1. Пересечения пешеходных коммуникаций с улицами, дорогами должны быть оборудованы бордюрными пандусами, а также сигнализирующими полосами об изменении рельефа для обеспечения спуска с тротуара на уровень дорожного покрытия.

2. Пересечения пешеходных коммуникаций должны выполняться на одном уровне.

3. Места общего пользования, объекты социального назначения, иные объекты должны оборудоваться знаками установленного образца согласно ГОСТ Р 52131-2019 "Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования".

4. Места парковок (парковочные места) транспорта у объектов жилой застройки, предприятий, социальной инфраструктуры должны быть обозначены специальными знаками, символами согласно ГОСТ Р 51256-2018 "Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования".

5. На каждой стоянке (остановке) транспортных средств, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящей части в порядке, определяемом [постановлением](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582A52B26728ED3D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) Правительства Российской Федерации от 10.02.2020 N 115 "О порядке распространения на граждан из числа инвалидов III группы норм части девятой [статьи 15](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582D52B1642FEC3D798DD052386E05C91ED72B7B5140E3E91B2C30C697808A63169D82C854A0sFJ9O) Федерального закона "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации".

Глава 8. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА,

В ТОМ ЧИСЛЕ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД

Статья 49. Обязанность осуществлять содержание и уборку территорий

Правообладатели земельных участков, зданий, строений и сооружений осуществляют благоустройство, в том числе содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности или ином законном праве, а также прилегающей территории, если иное не предусмотрено настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц за счет собственных средств и в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

Статья 50. Общие требования к уборке территории города

1. Уборка территории города состоит из комплекса мероприятий, связанных со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

2. Уборка территории города осуществляется физическими, юридическими лицами, являющимися собственниками зданий (помещений в них), строений, сооружений, включая временные сооружения, и (или) владеющими земельными участками на праве собственности, ином законном праве, самостоятельно либо путем заключения договоров.

Статья 51. Лица, ответственные за уборку территорий общего пользования

1. Организация работ по уборке территорий общего пользования, уборке объектов улично-дорожной сети и автомобильных дорог общего пользования местного значения, а также организация в зимний период работ по уборке от снега внутриквартальных проездов, относящихся к территориям общего пользования, осуществляется специализированными организациями. Финансовое обеспечение расходных обязательств муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", связанных с организацией и осуществлением работ, предусмотренных в настоящем пункте, производится за счет средств городского бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, установленных в соответствующем финансовом году на реализацию указанных целей.

2. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

3. На придомовых территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за уборку являются:

- управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

- товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

- собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества.

Статья 52. Требования к уборке территории в весенне-летний период

1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 15 мая текущего календарного года по 15 октября текущего календарного года. В зависимости от климатических условий период весенне-летней уборки может быть изменен.

2. Уборка территории города в летний период производится с целью уменьшения загрязненности и запыленности территории города посредством мойки, полива, подметания и проведения других работ по благоустройству территории города и включает в себя:

1) сбор и вывоз мусора со всей территории города;

2) мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров;

3) поливку тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений, в том числе газонов;

4) уборку проезжей части и бордюрного камня от песка, пыли, мусора после мойки;

5) очистку решеток ливневой канализации;

6) покраску и (или) побелку урн, баков, малых архитектурных форм, ограждений;

7) покос травы (при высоте травы более 10 см) и уборку скошенной травы в течение суток с момента покоса.

Статья 53. Требования к уборке территории в осенне-зимний период

1. Период зимней уборки устанавливается с 16 октября текущего календарного года по 14 мая следующего календарного года. В зависимости от климатических условий период осенне-зимней уборки может быть изменен.

2. Уборка территории города в зимний период включает в себя:

1) очистку тротуаров, дворов, проезжей части улиц от снега, наледи и мусора;

2) при возникновении скользкости или гололеда - посыпку противогололедными материалами пешеходных зон, лестниц, дворов, мест остановок общественного транспорта, дорожных покрытий;

3) в период таяния - рыхление снега и организацию отвода талых вод;

4) очистку от снега крыш, удаление сосулек.

3. Уборка снега и льда с территории города начинается в сроки, установленные ГОСТ Р 50597-2017 "Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля". В первую очередь от снега очищаются улицы, по которым проходят маршруты общественного транспорта.

4. Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается на улицах, площадях, набережных, скверах и придомовых территориях с учетом требований [ГОСТ Р 50597-2017](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582B5EB2622EE43D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) "Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля".

5. На покрытии проезжей части дорог и улиц не допускаются наличие снега и зимней скользкости. Срок устранения снега и зимней скользкости на проезжей части составляет от 4 до 12 часов после окончания снегопада и (или) метели.

6. Очистка обочин улиц осуществляется в течение 24 часов с момента окончания снегопада.

7. Сроки проведения работ по очистке от снега и устранению зимней скользкости на покрытии тротуаров, служебных проходов мостовых сооружений, пешеходных, велосипедных дорожек и на остановочных пунктах маршрутных транспортных средств составляют не более 24 часов с момента окончания снегопада.

8. На покрытии проезжей части дорог с интенсивностью движения не более 1500 автомобилей в сутки допускается наличие уплотненного снежного покрова толщиной от 3 до 8 см.

9. Вывоз сформированных снежных валов осуществляется в течение 9 - 12 дней с момента окончания снегопада. Формирование снежных валов не допускается:

1) на тротуарах;

2) на пересечениях улиц в одном уровне;

3) ближе 10 м от пешеходного перехода;

4) ближе 20 м от остановочного пункта маршрутных транспортных средств.

10. В период гололеда в первую очередь производится посыпка песком тротуаров, пешеходных дорожек, сходов, зон автобусных остановок, подъемов, проезжих частей улиц, мостов и других опасных мест, обеспечивая безопасное передвижение пешеходов и транспорта.

11. Запрещается:

1) перемещение, переброска и складирование скола льда, загрязненного снега на бортовой камень, тротуары, трассы тепловых сетей, газоны, земельные участки с зелеными насаждениями, смотровые и дождевые колодцы, к стенам зданий и ограждениям объектов. В случаях необходимости очистки территории зеленых насаждений и газонов от снега следует применять ручную расчистку;

2) сбор и вывоз снега с газонов и с участков живой изгороди, в целях защиты растений от вымораживания и повреждений;

3) сдвигание или перемещение на проезжую часть улиц и проездов, территорию общего пользования снега, очищаемого с внутриквартальных проездов и тротуаров, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

Статья 54. Особенности обработки территорий противогололедными материалами

1. Обработку территорий общего пользования противогололедными материалами следует начинать немедленно с начала снегопада или появления скользкости.

2. В первую очередь при скользкости обрабатываются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. Тротуары должны посыпаться сухим песком.

3. Сроки устранения зимней скользкости на проезжей части, сроки проведения работ по очистке от снега и устранению зимней скользкости на покрытии тротуаров, служебных проходов мостовых сооружений, пешеходных, велосипедных дорожек и на остановочных пунктах пассажирского транспорта определяются в соответствии с [ГОСТ Р 50597-2017](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582B5EB2622EE43D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) "Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля".

Статья 55. Особенности удаления наледи

1. Удаление наледи на тротуарах, дорожных покрытиях осуществляется способами, исключающими возможность повреждения покрытия.

2. Удаление наледи на тротуарах, дорожных покрытиях, образовавшейся в результате аварий на объектах инженерной инфраструктуры, производится незамедлительно после устранения аварии организациями, осуществляющими эксплуатацию объекта инженерной инфраструктуры.

Статья 56. Особенности удаления сосулек, снега с крыш

1. Наличие сосулек, снежных навесов, накопление снега на крышах, козырьках входных узлов зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных объектов, балконах, лоджиях, не допускается.

2. Сброс снега с крыш с наружным водостоком, очистка от снега желобов на скатных крышах, очистка снежных навесов, наледи и сосулек с крыш, балконов, лоджий и козырьков обеспечивается собственниками зданий (помещений в них), строений, сооружений, включая нестационарные объекты.

3. Удаление снега, наледи осуществляется способами, исключающими возможность повреждения кровельного покрытия.

4. Работы по удалению снега и наледи должны производиться в светлое время суток с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение мест проведения работ, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие безопасность людей, сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, рекламных и информационных конструкций, линий связи и иных объектов.

5. С момента образования сосулек, снежных навесов, накопления снега на крышах, козырьках входных узлов зданий, нестационарных объектов, балконах, лоджиях и до их удаления собственники зданий (помещений в них), строений и сооружений обеспечивают размещение и установку ограждения сигнальными лентами и информационными вывесками, предупреждающими об имеющейся опасности, а также иными способами предупреждения.

6. Снег, сброшенный с крыш зданий, строений, сооружений, должен вывозиться на полигон твердых бытовых отходов в течение суток с момента проведения работ, если иное не предусмотрено настоящими Правилами.

7. Вывоз снежных валов и куч с территорий общего пользования, образовавшихся в результате сбрасывания снега с крыш, сгребания снега с придомовых территорий, осуществляется лицами, проводившими работы по сбрасыванию, сгребанию снега, в день проведения работ.

8. Требования [частей 1](#P816) - [6](#P821) настоящей статьи применяются в отношении многоквартирных домов в части, не урегулированной жилищным законодательством.

Статья 57. Требования к сбору твердых коммунальных отходов и жидких бытовых отходов

1. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется потребителями в контейнеры объемом 0,75 куб. м, либо 1,1 куб. м, либо 3,0 куб. м, либо 3,5 куб. м, бункеры объемом 7,6 куб. м, расположенные на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе их раздельного накопления в соответствии с [Приказом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692DED3E27D58F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 10.05.2018 N 19 "Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Ненецкого автономного округа".

2. Размещение мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов осуществляется на основании постановления Администрации города согласно реестру мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории города.

3. Размещение твердых коммунальных отходов в местах, не предназначенных для этого, запрещается. Ликвидация места несанкционированного размещения отходов осуществляется в соответствии с [Приказом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A0E932E9F9A542A5DE9692DED3E27D58F0965390CC3499064220201B4EF4F786A92989E8D7D15s9JCO) Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 10.05.2018 N 19 "Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Ненецкого автономного округа".

4. Лицами, ответственными за организацию и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (если иное лицо не назначено в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами), являются:

1) лица, осуществляющие управление многоквартирным домом в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

2) собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом, и если иное не установлено договором оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества;

3) лица, владеющие зданиями, строениями, сооружениями, в том числе помещениями в них, и земельными участками на законных основаниях.

5. На территории города запрещается:

1) переполнение твердыми коммунальными отходами контейнеров, бункеров;

2) сжигание твердых коммунальных отходов в контейнерах, бункерах;

3) складирование в контейнеры отходов, образующихся в результате проведения строительных работ, в том числе битого кирпича, бетона, штукатурки, металлической арматуры, батарей отопления, отходов I, II, III классов опасности (отработанные ртутьсодержащие лампы и приборы, щелочь, кислота отработанных аккумуляторных батарей); горячей печной золы (шлак), крупногабаритных и длинномерных предметов (трубы, доски, деревья, ветки, крупные запчасти автомобилей), которые могут препятствовать выгрузке контейнера в бункер мусоровоза;

4) складирование в контейнеры, бункеры для твердых коммунальных отходов отработанных горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома, токсичных отходов, которые собираются в специально отведенных для них местах и направляются на утилизацию в соответствии с действующим законодательством, выливание жидких отходов и воды в контейнеры и бункеры, оставление пакетов или иных емкостей с отходами при бестарном способе сбора твердых коммунальных отходов в нарушение предусмотренного договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами графика.

6. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденной в установленном порядке.

7. Сбор жидких бытовых отходов в неканализованных домовладениях осуществляется в соответствии с требованиями жилищного законодательства и законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Статья 58. Требования к контейнерам и бункерам

1. Контейнеры, бункеры должны быть окрашены, иметь маркировку с наименованием владельца, в технически исправном состоянии, размещены (установлены) на специально оборудованных местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов.

2. Контейнеры, бункеры и места (площадки (специальные площадки)) для накопления твердых коммунальных отходов подлежат уборке, дезинсекции и дератизации с кратностью, установленной требованиями законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

3. Контейнеры, бункеры, ограждения должны быть в технически исправном состоянии, обеспечивающем надлежащую эксплуатацию объекта, их поверхности не должны иметь дефектов, сколов, коррозии металлических элементов.

4. При возникновении случаев переполнения установленных контейнеров необходимо увеличить их количество, емкость или периодичность вывоза из них отходов.

Статья 59. Требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов

1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны:

1) соответствовать требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации;

2) должны быть очищены от отходов и содержаться в надлежащем состоянии;

3) иметь подъездной путь;

4) иметь твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод;

5) иметь ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки;

6) иметь аншлаги с указанием информации: об объектах потребителей и о собственнике площадок, контактных телефонах организации, вывозящей отходы, и графиках вывоза твердых коммунальных отходов.

2. Вывоз твердых коммунальных отходов обеспечивается региональным оператором на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582A5EB76621E73D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 N 1156 "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. N 641".

3. Складирование крупногабаритных отходов осуществляется на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов. Специальные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой от 1,5 до 2,0 м.

4. Уборка мусора на месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе образовавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, обеспечивается лицами, указанными в [части 4](#P830) и [6 статьи 57](#P839) настоящих Правил. Содержание территории, на которой расположены места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, обеспечивается лицами, указанными в [части 4 статьи 57](#P830) настоящих Правил, по периметру трех метров от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в случае отсутствия ограждения - от контейнера, бункера. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны убираться ежедневно.

Статья 60. Требования к благоустройству при бестарном способе сбора твердых коммунальных отходов

1. Бестарный способ сбора твердых коммунальных отходов определяется в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенном региональным оператором с физическими или юридическими лицами.

2. Договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами определяется график сбора твердых коммунальных отходов.

3. Пакеты или иные емкости с отходами должны быть герметичными, не допускать просыпания из них отходов.

4. Пакеты или иные емкости выносятся (выставляются) ко времени приезда мусоровоза. В целях обеспечения сохранности пакетов и иных емкостей до приезда мусоровоза рекомендуется обеспечить их размещение способом, исключающим попадание отходов на территории общего пользования.

Глава 9. ОРГАНИЗАЦИЯ СТОКОВ ЛИВНЕВЫХ ВОД

Статья 61. Требования к организации стоков ливневых вод

1. Организация стоков ливневых и талых вод с территории города осуществляется с учетом существующего рельефа местности, геологических и гидрологических условий, при необходимости защиты территории от скопления дождевых и талых вод.

2. Площадки перед подъездами домов, пешеходные дорожки и проезды на придомовых территориях должны иметь твердые покрытия. При устройстве твердых покрытий должна быть предусмотрена возможность свободного стока талых и дождевых вод.

3. Сток талых и дождевых вод организуется в систему ливневой канализации в случае ее наличия, при отсутствии ливневой канализации - в локальные очистные сооружения или свободным стоком по рельефу местности.

4. В систему ливневой канализации могут быть приняты поверхностные сточные, дренажные воды, которые не вызывают нарушений в работе системы и сооружений ливневой канализации, обеспечивают безопасность их эксплуатации, а также не вызывают ухудшения состояния водных объектов, в которые они сбрасываются.

5. Запрещается сбрасывание в систему ливневой канализации веществ, оказывающих негативное воздействие на элементы системы трубы, железобетонные изделия, из которых строится система, засоряющих линейные участки трубопроводов и колодцы или отлагающихся на их стенках, а именно:

1) окалины;

2) извести;

3) песка;

4) гипса;

5) металлической стружки;

6) мездры;

7) грунта;

8) строительных отходов и мусора;

9) осадков с локальных очистных сооружений;

10) нерастворимых масел, смол, мазута;

11) нерастворимых красителей;

12) производственных отходов;

13) не растворимых в воде жидкостей, в том числе коллоидных растворов, уменьшающих поперечное сечение трубопроводов;

14) жиров;

15) производственных сточных, хозяйственно-бытовых вод;

16) всплывающих веществ;

17) жидких бытовых отходов, фекальных вод из подвалов жилых домов, продувочных вод котельных и вод из оборотных систем.

Статья 62. Подключение к системе ливневой канализации

1. Правообладатель земельного участка, а также строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных к системе ливневой канализации зданий, строений, сооружений, должен предусмотреть возможность сбора ливневых и талых вод с земельного участка и здания, строения, сооружения в систему ливневой канализации (при ее наличии).

2. Эксплуатация и функционирование системы ливневой канализации, расположенной на земельном участке и присоединенной к системе ливневой канализации, обеспечивается правообладателем земельного участка и (или) зданий, строений, сооружений самостоятельно либо по договору, заключенному между правообладателями и третьими лицами.

Эксплуатация и функционирование системы ливневой канализации включают в себя:

1) уборку и очистку лотков и систем ливневой канализации;

2) наличие решеток в исправном техническом состоянии.

3. Приемные колодцы системы ливневой канализации должны быть оборудованы крышками. Отсутствие крышек на колодцах системы ливневой канализации не допускается.

4. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций мусор складируется в тару с немедленным вывозом силами лиц, производящих очистные работы.

Статья 63. Организация пропуска талых и ливневых вод на территории города

1. Владельцы земельных участков в весенний период обязаны оборудовать и очищать водоотводные канавы и трубы, размещенные на предоставленных земельных участках, обеспечивать пропуск талых и ливневых вод.

2. При использовании и благоустройстве земельных участков запрещается производить действия, препятствующие естественному стоку талых вод через земельный участок.

3. Землевладельцы и землепользователи обеспечивают в весенний период пропуск талых, ливневых и паводковых вод, содержание в надлежащем порядке (очистка) проходящих водотоков, а также водосточных канав в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допуская подтопления участков, тротуаров, улиц и проездов.

Глава 10. ПОРЯДОК НА ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

Статья 64. Общие требования к производству земляных работ

1. К земляным работам относятся все работы, связанные со вскрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы).

2. Земляные работы производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного Администрацией города.

Статья 65. Разрешение (ордер) на производство земляных работ

1. Разрешение на производство земляных работ выдается в порядке, установленном постановлением Администрации города при предъявлении:

1) проекта на производство работ, согласованного с собственниками инженерных сетей;

2) схемы движения транспорта и пешеходов;

3) условий производства работ, согласованных с Администрацией города;

4) календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

Статья 66. Требования к организации земляных работ до начала их проведения

1. До начала проведения земляных работ лицо, их осуществляющее, обязано:

1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

2) оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации. Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток обозначить красными сигнальными фонарями. Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку;

3) на направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

4) в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в средствах массовой информации с указанием сроков работ;

5) оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

2. До начала земляных работ необходимо вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

3. В случае неявки представителя эксплуатационной службы или его отказа указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом необходимо руководствоваться положением коммуникаций, указанных на топооснове.

Статья 67. Требования к производству земляных работ

1. В условиях реконструкции проезжих частей улиц и дорог, под которыми расположены подземные инженерные сети, следует предусматривать их вынос под разделительные полосы и тротуары. Допускается сохранение существующих и прокладка новых сетей под проезжей частью при устройстве защитных конструкций (тоннелей, каналов, коллекторов, стальных футляров и пр.) и при применении закрытых способов строительства.

2. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

3. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

4. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за соблюдением требований настоящих Правил. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

5. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи следует разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

6. Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

7. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт следует немедленно вывозить.

8. При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

9. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и проливкой водой.

10. Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

11. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

12. При обратной засыпке траншеи обязательное послойное уплотнение.

13. В случаях обнаружения провалов, просадки грунта или дорожного покрытия, появившихся над подземными коммуникациями в течение двух лет после проведения земляных работ, организации, получившие разрешение на производство земляных работ, обязаны устранять все вышеперечисленные недостатки в соответствии с техническими нормами и правилами в течение суток с момента обнаружения.

14. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациям - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

15. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам следует признавать самовольным проведением земляных работ.

16. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациями, получившим разрешение на производство работ.

Глава 11. УЧАСТИЕ ГРАЖДАН, В ТОМ ЧИСЛЕ ФИНАНСОВОЕ,

СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ЗАКОННЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ЗДАНИЙ,

СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ

СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ЗАКОННЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ПОМЕЩЕНИЙ

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПОД КОТОРЫМИ

НЕ ОБРАЗОВАНЫ ИЛИ ОБРАЗОВАНЫ ПО ГРАНИЦАМ ДОМОВ) В СОДЕРЖАНИИ

ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

Статья 68. Общие требования к участию граждан в содержании прилегающих территорий

1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) (далее - правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков) участвуют в содержании, в том числе финансово, прилегающих территорий в порядке, установленном настоящими Правилами.

Статья 69. Требования к содержанию прилегающих территорий

1. Содержание прилегающих территорий заключается в проведении мероприятий, включающих в себя:

1) в весеннее-летний период - уборку в порядке [статьи 52](#P766) настоящих Правил, в том числе подметание тротуара, очистку канав и труб для стока воды и обеспечение прохода талых вод, при наличии в границах прилегающей территории газона - стрижку газонов, уборку от веток, листвы и мусора, своевременный покос травы, уборку и вывоз скошенной травы;

2) в осеннее-зимний период - уборку в порядке [статьи 53](#P778) настоящих Правил, в том числе сгребание и подметание снега, включая очистку тротуаров от снега, наледи и мусора;

3) при возникновении скользкости или гололеда - посыпку песком и (или) реагентами пешеходных зон, лестниц;

4) обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними, в том числе проведение санитарной обрезки кустарников и деревьев;

5) удаление надписей, графических изображений и информационно-агитационного печатного материала, за исключением печатного материала, размещенного в порядке и в сроки, установленные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582D50B66C2AE13D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) от 12.06.2002 N 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" и иными федеральными законами;

6) иные мероприятия, предусмотренные для прилегающих территорий Правилами.

2. Правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков обязаны:

1) обеспечивать содержание прилегающей территории и объектов благоустройства своими силами и средствами либо путем заключения договоров с иными лицами;

2) информировать Администрацию города о случаях причинения ущерба объектам благоустройства, расположенным в границах прилегающей территории, незамедлительно с момента обнаружения.

3. Правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков могут выполнять иные мероприятия по содержанию прилегающей территории, не предусмотренные [частью 1](#P971) настоящей статьи, в соответствии с настоящими Правилами по своему усмотрению, если это не нарушает прав и законных интересов третьих лиц.

4. На прилегающей территории запрещается:

1) загрязнять территорию общего пользования жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выносить грязь на улицы города машинами, механизмами, иной техникой с территории проведения работ и грунтовых дорог;

2) устанавливать шлагбаумы, цепи, столбы, бетонные блоки и плиты, другие сооружения, устройства и объекты, создающие препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению уборочных работ на территориях общего пользования.

Глава 12. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

Статья 70. Требования к праздничному оформлению территории города

1. Праздничное оформление территорий общественных пространства города на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями, осуществляется Администрацией города в соответствии с концепцией праздничного оформления, утверждаемой главой города Нарьян-Мара.

2. Праздничное оформление зданий, строений, сооружений в том числе нестационарных объектов, в случаях, указанных в [части 1](#P990) настоящей статьи, осуществляется их собственниками (иными законными владельцами) самостоятельно в соответствии с концепцией праздничного оформления города.

3. Для праздничного оформления рекомендуется выбирать элементы праздничного оформления, соответствующие всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

4. При проектировании и установке элементов праздничного оформления рекомендуется обеспечивать сохранение средств регулирования дорожного движения без ухудшения их видимости для всех участников дорожного движения.

5. При проектировании элементов праздничного оформления предусматриваются меры по их безопасной утилизации по окончании эксплуатации, с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

6. При проведении праздничных мероприятий организатор обязан обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановить поврежденные элементы благоустройства.

Глава 13. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ

В МЕРОПРИЯТИЯХ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ГОРОДА

Статья 71. Участие в мероприятиях по благоустройству города

1. Участие юридических и физических лиц в благоустройстве территории города обеспечивается посредством:

1) проведения мероприятий по благоустройству территории города юридическими и физическими лицами на принадлежащих им земельных участках и прилегающей территории;

2) размещения юридическими и физическими лицами элементов благоустройства территории города, в том числе малых архитектурных форм, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании согласованного проекта благоустройства в порядке, установленном постановлением Администрации города, или без проекта благоустройства, если это не предусмотрено настоящими Правилами и иными муниципальными нормативными правовыми актами города Нарьян-Мара;

3) участия в общественном обсуждении проектов благоустройства общественных пространств;

4) разработки проектов благоустройства территории города в порядке, определяемом постановлением Администрации города;

5) осуществления общественного контроля за реализацией проектов благоустройства территории города и эксплуатацией объектов благоустройства на территории города.

2. Участие в благоустройстве территории города может быть обеспечено в том числе в форме финансового участия путем финансирования работ, а также путем трудового участия за счет выполнения жителями города работ, не требующих специальной квалификации, на добровольной безвозмездной основе, предоставления строительных материалов, техники, оборудования на добровольной безвозмездной основе.

3. Общественный контроль в области благоустройства территории города осуществляется в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=33235B502701E2B1628A109E38F3CD582A57B36C2AE23D798DD052386E05C91EC52B235E45E4FC4E7F6A919A82s8JCO) от 21.07.2014 N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

4. Общественный контроль в области благоустройства территории города осуществляют любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также официального сайта Администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Администрацию города.