



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

ресурсная база 06

социальная инфраструктура 07

оценка услуг по жизнеобеспечению 08

туризм 09

позиция предпринимателей 12

основные организации 13

потенциальные направления развития 14

планируемые к реализации инвестиционные проекты 15

свободные инвестиционные площадки 17

меры поддержки 18

анализ опроса бизнеса 19

предложения по повышению инвестиционной привлекательности 21

методология разработки 22

контакты 23

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»



**ГОРОД,
КОМФОРТНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ
И ОТКРЫТЫЙ ДЛЯ БИЗНЕСА**



**АКТИВНОЕ
ЖИЛИЩНОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО**



**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ЦЕНТР
НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

57,5 % - доля численности населения
Ненецкого автономного округа



**БОГАТОЕ
ИСТОРИКО-
КУЛЬТУРНОЕ
НАСЛЕДИЕ**

Год основания
города – 1935 г.



**ЦЕНТР
ГОРОДСКОЙ
АГЛОМЕРАЦИИ
В НЕНЕЦКОМ
АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ**



**НАЛИЧИЕ ИНСТИТУТОВ
РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА**

АО «Центр развития бизнеса НАО»:
Центр поддержки
предпринимательства
Центр кластерного развития
Центр поддержки экспорта



**НАЛИЧИЕ
СВОБОДНЫХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК**

1 земельный участок
5 помещений

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

41,9 тыс. чел
численность населения
Ненецкого АО, на 01.01.2025



24,1 тыс. чел
численность населения ГО,
на 01.01.2025



176,8 тыс. кв. км
общая площадь
территории Ненецкого АО



45,13 кв. км
общая площадь
территории ГО



транспортная доступность округа

аэропорт Нарьян-Мар

Нарьян-Мар – Москва 2 ч 35 мин
Нарьян-Мар – С.Петербург 2 ч 20 мин
Нарьян-Мар – Архангельск 1 ч

автотранспорт

автодорога
Нарьян-Мар – Усинск 360 км

водный транспорт

Нарьян-Марский морской
торговый порт

инженерная инфраструктура (протяженность*)

41,3 км сетей водоснабжения

44,3 км сетей водоотведения

87,2 км сетей газоснабжения

58,4 км
тепловых сетей в двухтрубном исчислении

*по состоянию на 01.01.2025



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

Наименование показателя	2023 год	2024 год	Динамика, %
среднесписочная численность работников (без субъектов малого предпринимательства), чел.	11284	10902	96,6
среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства), тыс. руб.	102,8	113,7	110,6
объем платных услуг населению (без субъектов малого предпринимательства), млрд. руб.	1 343,8	1 541,7	114,7
число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги, ед.	168	168	100,0
объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств), млрд. руб.	17 090,3	24 918,2	145,8
введено в действие жилых домов, тыс. кв. м. общей площади	8,4	16,8	200,0

СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2024 ГОДУ (%)



РЕСУРСНАЯ БАЗА

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



Город расположен за Северным полярным кругом, в устье реки Большая Печора, в 110 км от Баренцева моря. Расстояние от Нарьян-Мара до Москвы — 1501 км, до Архангельска — 660 км. Ближайшая железнодорожная станция — Усинск — находится на расстоянии 362 км (по зимней автомобильной дороге (зимнику)). Территория, которую занимает городской округ, расположена в низинной, болотистой местности, пересеченной многочисленными протоками и заливами, затрудняющими ее освоение

КЛИМАТ

субарктический



средняя температура:
в январе -17°C, в июле + 13°C



в среднем по году
осадки 518 мм в год

МЕСТОРОЖДЕНИЯ



торфяное месторождение «Ненецкое»
торф используется для производства растительного грунта



месторождение пресных вод «Озерный»
вода используется для снабжения населения водой

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА*



ОБРАЗОВАНИЕ

7
организаций
дошкольного образования

7
общеобразовательных
организаций

3
организации
профессионального
образования

11
организаций
дополнительного
образования



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

15
лечебно-
профилактических
организаций



СПОРТ

1
стадион с трибунами

45
спортзалов

1
бассейн

17
плоскостных спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

1
краеведческий музей

1
историко-культурный и
ландшафтный музей-
заповедник «Пустозерск»

1
этнокультурный центр

1
дворец культуры

1
библиотека

1
филиал
библиотеки

*по состоянию на 01.01.2025

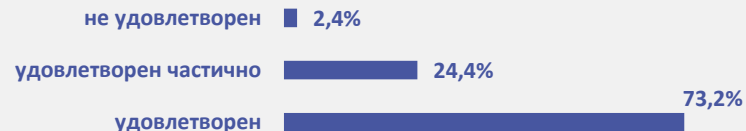
ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

(по итогам опроса населения с использованием информационно-телекоммуникационных сетей и информационных технологий об оценке эффективности деятельности руководителей органов местного самоуправления за 2025 год)

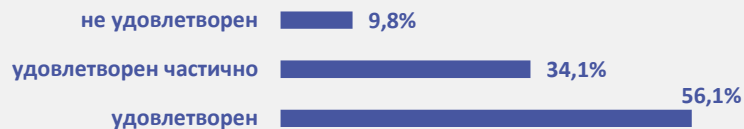
КАЧЕСТВО СОДЕРЖАНИЯ (СОСТОЯНИЯ) МУНИЦИПАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ОБЩЕСТВЕННОЕ ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



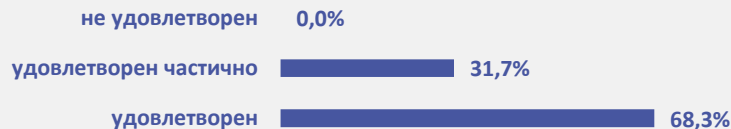
ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



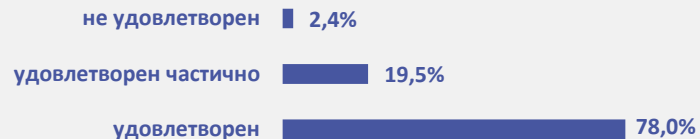
ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



ВЫВОД

удовлетворительное качество услуг тепло-, водо-, электро-, газоснабжения, транспортного обслуживания, содержания (состояния) муниципальных автомобильных дорог

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ НАРЬЯН-МАРА



ЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
НЕНЕЦКОГО
АВТОНОМНОГО
ОКРУГА



ЗДАНИЕ
ГЛАВПОЧТАМТА



НЕНЕЦКИЙ
КРАЕВЕДЧЕСКИЙ
МУЗЕЙ



ПАМЯТНИК
НАРЬЯН-МАРСКИМ
ПОРТОВИКАМ



ДОМ ШЕВЕЛЕВЫХ
(МУЗЕЙ-
ЗАПОВЕДНИК
«ПУСТОЗЕРСК»



ПАМЯТНИК
«ПОДВИГУ
УЧАСТНИКОВ
ОЛЕННО-
ТРАНСПОРТНЫХ
БАТАЛЬОНОВ»

ТУРИЗМ

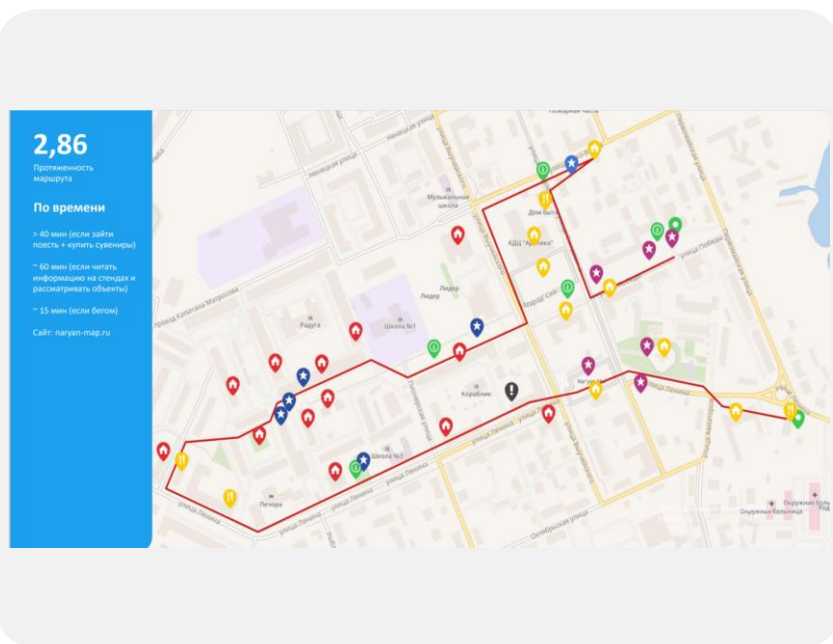
ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАН ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПЕШЕХОДНЫЙ МАРШРУТ

разработан
ГБУ НАО "Центр арктического туризма"

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ЭКСКУРСИОННЫЕ МАРШРУТЫ

реализует
ГБУК НАО "Музейное объединение НАО"



- ① Автобусная обзорная экскурсия по городу
- ② Памятники и памятные места Нарьян-Мара: квест по достопримечательностям города
- ③ Персона-квест: квест о выдающихся людях Нарьян-Мара
- ④ Пустозерские места Нарьян-Мара: автобусная, пешеходная, велосипедная экскурсии
- ⑤ Улицы Нарьян-Мара. Пешеходная экскурсия

ТУРИЗМ

ЕЖЕГОДНЫЕ ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



БУРАН-ДЕНЬ

Соревнования по кроссу на снегоходах
на Кубок Героя Советского Союза,
Героя Российской Федерации Чилингарова А.Н.



СЯМЯНХАТ МЕРЕТА (САМЫЙ БЫСТРЫЙ)

Спортивные состязания оленеводов



БИТВА МАНГАЛОВ

Традиционный гастрономический фестиваль



ТУНДРА

Арктический фестиваль еды и культуры тундры



**в 2025 году
в рамках
90-летия** города Нарьян-Мара

- благоустроены тематические общественные территории
- установлены новые арт-объекты
- проведены масштабные праздничные мероприятия для жителей

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложность/затянутость процедур получения разрешительной документации (разрешение на строительство/реконструкцию, на ввод объекта в эксплуатацию, внесение изменений в Генплан и ПЗЗ)
- Сложности процедур (количество) получения услуг ресурсоснабжающих организаций (газо-, водо-, электроснабжения)
- Финансовые трудности (необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Сложная транспортно-логистическая система (отсутствие круглогодичных наземных путей сообщения)

1

ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Отсутствие свободных земельных участков с инженерной инфраструктурой
- Отсутствие масштабных инвестиционных проектов, реализуемых в экономике города



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (Технопарки, бизнес-инкубаторы)

*На основании опроса предпринимателей МО

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ООО «Лукойл-Коми» – ТПП «Лукойл-Севернефтегаз» ООО «СК «Русьвьетпетро» ООО «Башнефть-Полюс»	Разработка и эксплуатация нефтегазоносных месторождений Добыча полезных ископаемых
АО «Печорнефтегазпром»	Газоснабжение потребителей города природным газом
ГУП НАО «Ненецкая коммунальная компания»	Эксплуатация газораспределительных сетей
ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Производство электроэнергии
Нарьян-Марское муниципальное предприятие объединенных котельных и тепловых сетей	Производство теплоэнергии, пара, водоснабжение и водоотведение
МУП «Комбинат по благоустройству и бытовому обслуживанию»	Региональный оператор по организации сбора и утилизации отходов Добыча торфа
МУП «Нарьян-Марское автотранспортное предприятие»	Регулярные перевозки пассажиров автобусами в городском и пригородном сообщении
АО «Нарьян-Марский объединенный авиаотряд»	Деятельность аэропортовая
АО «Нарьян-Марский морской торговый порт»	Транспортная обработка грузов
ОАО «Мясопродукты»	Переработка мяса
ОАО «Нарьян-Марский хлебозавод»	Хлебопекарное предприятие
АО «Ненецкая агропромышленная компания»	Производство и переработка молока Производство овощей закрытого грунта

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Развитие городской
транспортной системы

Комплексная модернизация
и развитие систем инженерной
инфраструктуры

ГОРОДСКАЯ СРЕДА И КАЧЕСТВО ЖИЗНИ



Развитие жилой и
общественно-деловой
застройки

Развитие систем городских
общественных пространств

Повышение качества туризма

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС



Глубокая переработка
продуктов традиционного
промысла

Развитие инфраструктуры
продовольственной
безопасности

ОБРАЗОВАНИЕ И НАУЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Развитие системы среднего
профессионального и
высшего образования

Интенсификация
исследовательского
потенциала и создание
лабораторий

ПЛАНИРУЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ*

(внебюджетные инвестиции)

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ тыс. руб.
 ООО «НСК»	Стоматологический медицинский центр (строительство)	60 000,00
 ООО «Новатор»	Жилой комплекс по ул. Рабочая в г. Нарьян-Маре Ненецкого автономного округа (строительство)	1 041 660,00

**Планируемые к реализации инвестиционные проекты за счет внебюджетных инвестиций по состоянию на 01.07.2025*



С полным перечнем инвестиционных проектов можно ознакомиться на сайте Департамента экономического развития, промышленности и инноваций Ненецкого автономного округа по ссылке:

<https://derpi.adm-nao.ru/investicii-i-predprinimatelstvo/investicionnaya-deyatelnost/reestr-investicionnyh-proektov-i-reestr-infrastrukturnyh-ploshadok/>

ПЛАНИРУЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ* (бюджетные инвестиции)

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ тыс. руб.
 Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	Канализационные очистные сооружения в г. Нарьян-Мар (реконструкция)	314 745,00
	Модульная котельная № 13 в п. Лесозавод Нарьян-Марского МУ ПОК и ТС (строительство)	83 971,56
	Станция водоподготовки на ВНС-1 водозабора Озерный Нарьян-Марского МУ ПОК и ТС (строительство)	219 234,15

*Планируемые к реализации инвестиционные проекты с учетом бюджетных инвестиций по состоянию на 01.01.2026



С полным перечнем инвестиционных проектов можно ознакомиться на сайте Департамента экономического развития, промышленности и инноваций Ненецкого автономного округа по ссылке:
<https://derpi.adm-nao.ru/investicii-i-predprinimatelstvo/investicionnaya-deyatelnost/reestr-investicionnyh-proektov-i-reestr-infrastrukturnyh-ploshadok/>

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

6

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

5 помещений

общей площадью 486,6 м2

1 земельный участок

площадью 1019 м2



Ознакомиться с перечнем муниципального имущества для субъектов МСП можно на сайте Администрации города Нарьян-Мара по ссылке:
<https://adm-nmar.ru/deyatelnost/ekonomika/malyy-i-sredniy-biznes/podderzhka/imushchestvennaya-podderzhka/imushchestvo-dlya-biznesa/>

ТАРИФЫ

для населения по состоянию на январь 2026 г.



256,87 руб./м3
горячая вода



10,30 руб./м3
природный газ



74,95 руб./м3
холодная вода



7,88 руб./кВт.ч.
электроэнергия



163,75 руб./м3
водоотведение



3 031,93 руб./Гкал
тепловая энергия

ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И ИНВЕСТОРОВ



Администрация
Ненецкого автономного округа

<https://adm-nao.ru/>



Администрация
муниципального образования
«Городской округ
«Город Нарьян-Мар»

<https://adm-nmar.ru/>



АО «Центр развития бизнеса НАО»

<https://www.fond83.ru/>

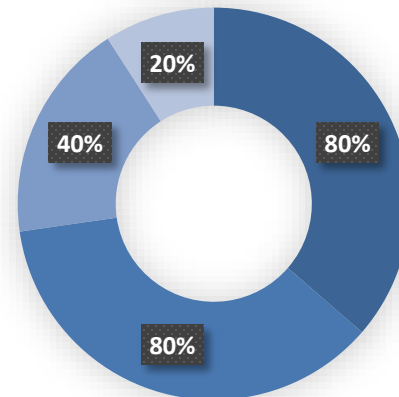
АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ,
КОТОРЫЕ ОТРИЦАТЕЛЬНО ВЛИЯЮТ
НА ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



АДМИНИСТРАТИВНЫЕ БАРЬЕРЫ
ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ИЛИ СОЗДАНИЯ НОВОГО БИЗНЕСА



- сложность/затянутость процедур получения разрешительной документации (разрешение на строительство/реконструкцию, на ввод объекта в эксплуатацию, внесение изменений в Генплан и ПЗЗ)
- излишние контрольно-надзорные мероприятия (проверки)
- сложность получения доступа к земельным участкам
- сложность (количество) процедур получения услуг ресурсоснабжающих организаций (газо-, водо-, электроснабжения)

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ, НЕОБХОДИМЫЕ БИЗНЕС-СООБЩЕСТВУ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ КОМПАНИЙ
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

60,0% субсидии



20,0% налоговые льготы



20,0% повышение доступности
существующих мер поддержки



60,0%

предпринимателей считают,
что муниципальная поддержка – наиболее
вероятный источник финансирования
инвестиций в предстоящий 1-2-летний
период

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

совершенствование нормативной правовой базы в сфере регулирования инвестиционной деятельности



обеспечение эффективного взаимодействия Администрации города Нарьян-Мара и субъектов инвестиционной деятельности



формирование благоприятных условий для привлечения инвесторов в город



сопровождение приоритетных инвестиционных проектов



планирование и организация межмуниципального сотрудничества Администрации города Нарьян-Мара с городами-партнерами, с муниципальными образованиями Российской Федерации и зарубежных стран



использование механизмов частно-муниципального партнерства для обеспечения качественной и доступной муниципальной инфраструктуры для предпринимателей



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики
(Управление Федеральной службы
государственной статистики по
Архангельской области и
Ненецкому автономному округу)



Исследования, статьи, рейтинги и
прочие работы на тему
инвестиционной привлекательности



Сайт Администрации города
Нарьян-Мара



НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических
и других показателей у
представителей
муниципалитета



Очное интервью с представителями
муниципалитета



Очное интервью с представителями
крупнейших компаний



Онлайн-опрос
местных компаний



КОНТАКТЫ

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА»

166000, г. Нарьян-Мар
 ул. Ненецкая, д. 3

+ 7 +7(81853) 2-18-48

nlknao@yandex.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

166000, г. Нарьян-Мар
 ул. им. В.И. Ленина, д. 12

+ 7 (81853) 4-20-69

goradm@adm-nmar.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

Бережной Андрей Николаевич

+7(81853) 4-99-67

Первый заместитель главы
 Администрации МО «Городской округ
 «Город Нарьян-Мар»

aberezhnoy@adm-nmar.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»

Жукова Ольга Владимировна

+7(81853) 4-23-19

Заместитель главы Администрации
 МО «Городской округ «Город Нарьян-
 Мар» по экономике и финансам

ozhukova@adm-nmar.ru

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО КОМИТЕТА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

Михайлов Сергей Владимирович

+7(81853) 2-13-72

Заместитель губернатора Ненецкого
 автономного округа – руководитель
 Департамента финансов Ненецкого
 автономного округа

dfei@adm-nao.ru



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД НАРЬЯН-МАР»