

**Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 21 |  | 03.2018 |  | 179 |

от “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 г. Нарьян-Мар

|  |
| --- |
| О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов |

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда",Приказом от 12 марта 2013 г. № 103 Министерства энергетики РФ "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", Приказом № 7 от 20.02.2018 "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа", в целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов, а также для обеспечения жизнедеятельности муниципального образования на протяжении отопительного сезона 2018-2019 годов Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Комиссии, созданной постановлением Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 20.02.2018 № 112 (далее – Комиссия), в срок до 30.05.2018 разработать и утвердить программу проведения проверок готовности к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов.
2. Комиссии в соответствии с Положением о комиссии по осуществлению контроля за организацией мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов контролировать мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, находящихся на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов.
3. Комиссии проводить проверки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, находящихся на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", в соответствии с Программой проведения проверок готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, находящихся на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утверждённой первым заместителем главы Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
4. Результат проверки объекта оформлять актом готовности к отопительному периоду не позднее одного дня с даты завершения проверки.
5. Руководителям управляющих компаний, ТСЖ, директорам учреждений, включенных в перечень социально-значимых объектов (далее – потребители), за исключением образовательных учреждений, в срок до 10.06.2018 обеспечить предоставление информации о планах и графиках подготовки к ОЗП 2018-2019 годов, в срок до 01.09.2018 – пакета документов в соответствии с Приказом № 7 от 20.02.2018 "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа" в адрес Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
	1. Руководителям образовательных учреждений, находящихся на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", в срок до 05.08.2018 обеспечить предоставление пакета документов о готовности объектов к ОЗП 2018-2019 годов в соответствии с Приказом № 7 от 20.02.2018 "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа" в адрес Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
6. Руководителям теплоснабжающих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", в срок до 15.06.2018 обеспечить предоставление информации о планах и графиках подготовки к ОЗП 2018-2019 годов, в срок до 30.09.2018 – пакета документов в соответствии с Приказом № 7 от 20.02.2018 "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа" в адрес Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
7. Объектам жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, находящимся на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" и признанным по решению Комиссии готовыми к отопительному периоду или устранившим замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, в установленные Комиссией сроки выдавать паспорта готовности к отопительному периоду не позднее 15 дней с даты подписания акта.
8. Определить сроки выдачи паспортов готовности.
	1. Потребителям тепловой энергии (за исключением учреждений образования), находящимся на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", не позднее 15.09.2018.
	2. Учреждениям образования, находящимся на территории МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", не позднее 20.08.2018.
	3. Теплоснабжающим и теплосетевым организациям не позднее 01.11.2018.

9. Потребителям тепловой энергии к отопительному периоду провести мероприятия в соответствии с II главой Постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", главой IV Приказа № 103 Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", пунктом 2.6. главы II Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда".

10. Потребителям тепловой энергии обеспечить готовность объектов к приему ресурсов и эксплуатации в осенне-зимний период 2018-2019 годов до 28.08.2018.

11. Руководителям теплоснабжающих организаций обеспечить проведение мероприятий в соответствии со статьей 20 главы V Федерального закона от 27.08.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", главой VI Постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), главой III Приказа № 103 Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

12. Руководителям теплоснабжающих организаций и потребителям выполнить мероприятия по энергосбережению в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

13. Руководителям теплоснабжающих организаций, осуществляющих централизованную подачу ХВС, ГВС и теплоэнергии в жилищный фонд и социально значимые объекты, обеспечить готовность подачи теплоэнергии к 28.08.2018.

14. Руководителям теплоснабжающих организаций и потребителям обеспечить соблюдение графиков подготовки к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов.

15. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" А.Н.Бережного.

16. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава МО "Городской округ** **"Город Нарьян-Мар"**  | **О.О.Белак** |