Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД НАРЬЯН-МАР"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июня 2021 г. N 777

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

"ГОРОД НАРЬЯН-МАР" ОТ 01.12.2020 N 947

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BF38F072F6E3F5A82D4E8D65420C08C6A9E726C78543E8316D672CC2EA653D9B580E4EF4FEB19045A9910ABDD0t8k4H) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BF38F072F6E3F5A82D4E8D65420C08C6A9E520C08747E8316D672CC2EA653D9B580E4EF4FEB19045A9910ABDD0t8k4H) от 21.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BF38F072F6E3F5A82D4E8D65420C08C6A9E721C78344E8316D672CC2EA653D9B580E4EF4FEB19045A9910ABDD0t8k4H) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", руководствуясь [Положением](consultantplus://offline/ref=BF38F072F6E3F5A82D4E936854605FCAA9EB78C98146E5613938779FBD6C37CC0D414FBABBBC8F44A98F09BDD9D202AE0B723F26D2CBE1376DD9D7tEkFH) "О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденным решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 03.05.2007 N 151-р, Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" постановляет:

1. Внести в [Положение](consultantplus://offline/ref=EC3C074839A9EB7F9134BCBE564CEAB61B1029081057B464690E11223D1825CB57FC8DF4F50C841AB94994AB790EAB1FDA650EC3FC5780536DCFB9u1k9H) "О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", утвержденное постановлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 01.12.2020 N 947, следующие изменения:

1.1. [Пункт 5](consultantplus://offline/ref=EC3C074839A9EB7F9134BCBE564CEAB61B1029081057B464690E11223D1825CB57FC8DF4F50C841AB94997AF790EAB1FDA650EC3FC5780536DCFB9u1k9H) дополнить подпунктом 5.3 следующего содержания:

"5.3. Без проведения торгов с субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде муниципальной преференции без получения предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа в соответствии с [пунктом 4 части 3 статьи 19](consultantplus://offline/ref=EC3C074839A9EB7F9134A2B34020BDBA1B1C70061257B73632514A7F6A112F9C10B3D4B6B1018319BB42C1FE360FF75A8F760EC3FC54804Fu6kDH) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".".

1.2. [Пункт 9](consultantplus://offline/ref=EC3C074839A9EB7F9134BCBE564CEAB61B1029081057B464690E11223D1825CB57FC8DF4F50C841AB94996AE790EAB1FDA650EC3FC5780536DCFB9u1k9H) дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Имущество, включенное в Перечень и требующее проведения капитального ремонта и (или) реконструкции, предоставляется по договору аренды имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, с условием проведения капитального ремонта (реконструкции, перепланировки и иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние) такого имущества и подготовкой проектной, сметной и иной документации, необходимой для проведения ремонтно-строительных работ, за счет собственных средств без возмещения затрат из бюджета муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".".

1.3. [Пункт 22](consultantplus://offline/ref=EC3C074839A9EB7F9134BCBE564CEAB61B1029081057B464690E11223D1825CB57FC8DF4F50C841AB94990A6790EAB1FDA650EC3FC5780536DCFB9u1k9H) изложить в следующей редакции:

"22. Администрация в семидневный срок со дня получения решения (удовлетворения) антимонопольного органа или заключения Комиссии о возможности предоставления имущества в аренду без получения предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа в соответствии с [пунктом 4 части 3 статьи 19](consultantplus://offline/ref=EC3C074839A9EB7F9134A2B34020BDBA1B1C70061257B73632514A7F6A112F9C10B3D4B6B1018319BB42C1FE360FF75A8F760EC3FC54804Fu6kDH) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" оформляет решение о предоставлении имущества в аренду в порядке предоставления муниципальной преференции, после чего обеспечивает в установленные федеральным законодательством порядке и сроки проведение оценки рыночной стоимости объекта оценки (размера арендной платы).".

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нарьян-Мара

О.О.БЕЛАК