

**Администрация муниципального образования  
"Городской округ "Город Нарьян-Мар"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ - ПРОЕКТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | № |  |  |

Об утверждении Порядка реализации проектов муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

В соответствии с Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=17A4517E1BA62612EE2F8249972EC93CC38E29CE76E20F175635528529FBE7F92BBA86BF7C213198B6298DD471IEVFJ)ом от 13.07.2015 № 224-ФЗ   
"О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве   
в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар"   
от 20.05.2016 № 238-р "Об утверждении положения "О муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании "Городской округ "Город Нарьян-Мар"   
в целях обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов предпринимательства при решении вопросов, направленных на создание условий развития муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", Администрация муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить Порядок реализации проектов муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (Приложение).
2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава города Нарьян-Мара** | **О.О. Белак** |

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального образования

"Городской округ "Город Нарьян-Мар"

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Порядок реализации проектов муниципально-частного партнерства

на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

**I. Общие положения**

1. Порядок реализации проектов муниципально-частного партнерства   
   на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее – Порядок) разработан в целях реализации положений Федерального закона   
   от 13.07.2015 № 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон   
   № 224-ФЗ), решения Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 20.05.2016   
   № 238-р "Об утверждении положения "О муниципально-частном партнерстве   
   в муниципальном образовании "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
2. Порядок определяет действия структурных подразделений Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", осуществляющих полномочия в соответствующей сфере муниципально-частного партнерства, на следующих этапах реализации проектов муниципально-частного партнерства:
3. разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;
4. принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;
5. заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве;
6. осуществление контроля и мониторинга за реализацией соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве;
7. ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве.
8. Координацию деятельности структурных подразделений Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" при реализации проектов муниципально-частного партнерства обеспечивает управление экономического и инвестиционного развития Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее – Управление экономики).
9. Основные понятия, используемые в Порядке:
   1. Муниципально-частное партнерство – юридически оформленное   
      на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенного в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0B4CAC2B503593F7AC97D8E3716RBL8L) № 224-ФЗ в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;
   2. Проект муниципально-частного партнерства – проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах муниципально-частного партнерства;
   3. Соглашение о муниципально-частном партнерстве – гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок   
      не менее чем три года в порядке и на условиях, установленных Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=17A4517E1BA62612EE2F8249972EC93CC38E29CE76E20F175635528529FBE7F92BBA86BF7C213198B6298DD471IEVFJ)ом № 224-ФЗ;
   4. Публичный партнер – муниципальное образование "Городской округ "Город Нарьян-Мар", от имени которого выступает глава муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар";
   5. Структурное подразделение – структурное подразделение Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", определенное главой муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"   
      и осуществляющее ряд функций публичного партнера в соответствии с настоящим Порядком при реализации проектов муниципально-частного партнерства   
      в соответствующей сфере деятельности;
   6. Частный партнер – российское юридическое лицо, с которым   
      в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ заключено соглашение   
      о муниципально-частном партнерстве;
   7. Уполномоченный орган Ненецкого автономного округа – исполнительный орган Ненецкого автономного округа, уполномоченный постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 29.06.2016   
      № 207-п "О реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ   
      "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве   
      в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" на территории Ненецкого автономного округа"   
      на осуществление полномочий, предусмотренных частью 2 статьи 17 Федерального закона № 224-ФЗ.

Понятия и термины, используемые, но не определенные в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации, Ненецкого автономного округа и муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

**II. Разработка и рассмотрение предложения**

**о реализации проекта муниципально-частного партнерства**

1. В случае если инициатором проекта муниципально-частного партнерства является структурное подразделение, оно обеспечивает разработку предложения   
   о реализации проекта муниципально-частного партнерства, в том числе подготовку проекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, в соответствии   
   с требованиями [части 3 статьи 8](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D207ACE68D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL) Федерального закона № 224-ФЗ, а также рассмотрение и согласование такого предложения в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка.

Проект муниципально-частного партнерства (в том числе предложение   
о реализации проекта муниципально-частного партнерства), после его согласования   
в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка, направляется публичным партнером в уполномоченный орган Ненецкого автономного округа в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона № 224-ФЗ для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

1. В случае если инициатором проекта муниципально-частного партнерства выступает лицо, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, оно вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в соответствии с [частями 3](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D207ACE68D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL) и [4 статьи 8](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D207BC968D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL) Федерального закона № 224-ФЗ и направить предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение публичному партнеру. При этом лицо, обеспечившее разработку предложения о реализации проекта, одновременно   
   с направлением такого предложения публичному партнеру предоставляет   
   ему выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта.
2. Предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства разрабатывается по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1386 "Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении   
   о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства".
3. До направления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства публичному партнеру между частным партнером и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, содержащих перечень вопросов для обсуждения, связанных с разработкой предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, в соответствии с порядком, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации   
   от 20.11.2015 № 864 "Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта".
4. Итоги проведения предварительных переговоров и (или) переговоров   
   (в случае, если эти переговоры были проведены) оформляются протоколом, в который включаются сведения о результатах проведения переговоров, достигнутых   
   на соответствующем этапе, а также принятые решения об изменении содержания предложения о реализации проекта. Невключение в протокол решений об изменении содержания предложений о реализации проекта не допускается.

Протокол предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) в двух экземплярах составляется структурным подразделением, подписывается публичным партнером и частным партнером   
и направляется структурным подразделением частному партнеру в срок,   
не превышающий 10 дней со дня проведения таких переговоров.

1. В случае если предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства направлено частным партнером публичному партнеру структурное подразделение в срок, не превышающий 90 дней со дня поступления такого предложения, рассматривает его в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1388 "Об утверждении правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства" и принимает одно   
   из следующих решений:
2. о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в уполномоченный орган Ненецкого автономного округа в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;
3. о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства   
   в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

Решение публичного партнера о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в уполномоченный орган Ненецкого автономного округа в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества утверждается главой муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

Решение о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства должно быть мотивированным и принимается по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

1. При рассмотрении структурным подразделением предложения частного партнера о реализации проекта муниципально-частного партнерства структурное подразделение вправе запросить у частного партнера дополнительные материалы   
   и документы, а также провести переговоры в срок, указанный в пункте 10 настоящего Порядка, в [порядке](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B326061C8C6002F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D217BCD68D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL), установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 № 863 "Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта   
   государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта".
2. В целях установления возможности реализации проекта муниципально-частного партнерства, а также возможности участия средств бюджета муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в реализации проекта муниципально-частного партнерства, использования земельных и имущественных ресурсов муниципального образования структурное подразделение направляет предложение частного партнера о реализации проекта муниципально-частного   
   на рассмотрение и согласование в Управление экономики, правовое управление Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", Управление финансов Администрации   
   МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее – согласующие стороны).

Управление финансов Администрации МО "Городской округ "Город   
Нарьян-Мар" по результатам рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства готовит заключение в соответствии   
с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2015   
№ 1386 "Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства.

Согласующие стороны, в течение 10 дней со дня поступления предложения   
о реализации проекта муниципально-частного партнерства осуществляют его рассмотрение и представляют структурному подразделению результаты такого рассмотрения.

1. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из решений, указанных в [пункте 10](#P77) настоящего Порядка, структурное подразделение направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров   
   и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) частному партнеру, в Управление экономики и размещает данное решение, предложение   
   о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в информационно-телекомуникационной сети "Интернет".
2. В случае принятия решения о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, инициатором которого является частный партнер, на рассмотрение в уполномоченный орган Ненецкого автономного округа для проведения оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества структурное подразделение в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, направляет предложение, подписанное главой муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" о реализации проекта муниципально-частного партнерства, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение   
   в уполномоченный орган Ненецкого автономного округа.
3. Рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства уполномоченным органом Ненецкого автономного округа в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

При рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения   
его сравнительного преимущества уполномоченный орган Ненецкого автономного округа вправе запрашивать у публичного партнера или у частного партнера дополнительные материалы и документы, а также проводить переговоры   
с обязательным участием публичного партнера и частного партнера в соответствии   
с правилами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2015 № 1309 "Об утверждении Правил проведения уполномоченным органом переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства   
на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества".

Итоги состоявшихся переговоров, включая принятые решения об изменении предложения о реализации проекта, оформляются протоколом, который должен быть составлен в трех экземплярах и подписан уполномоченным органом Ненецкого автономного округа, публичным партнером и частным партнером. Невключение   
в протокол переговоров решений об изменении предложения о реализации проекта   
не допускается.

1. По итогам рассмотрения предложения о реализации проекта   
   муниципально-частного партнерства уполномоченный орган Ненецкого автономного округа утверждает заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее – Положительное заключение) либо заключение   
   о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества   
   и направляет соответствующее заключение, а также оригинал протокола переговоров (в случае, если переговоры были проведены) публичному партнеру и частному партнеру.

**III. Принятие решения о реализации проекта**

**муниципально-частного партнерства**

1. На основании Положительного заключения уполномоченного органа Ненецкого автономного округа публичным партнером принимается решение   
   о реализации проекта муниципально-частного партнерства в соответствии   
   со статьей 10 Федерального закона № 224-ФЗ.
2. Решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства принимается публичным партнером – главой муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", если публичным партнером является муниципальное образование "Городской округ "Город Нарьян-Мар" либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования (за исключением случаев проведения совместного конкурса с участием Российской Федерации, Ненецкого автономного округа) в срок, не превышающий 60 дней со дня получения Положительного заключения от уполномоченного органа Ненецкого автономного округа.
3. На основании решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства структурное подразделение в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса   
   на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в порядке, установленном главой 5 Федерального закона № 224-ФЗ, за исключением случаев, предусмотренных [частями 3.2, 8](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D207DCE68D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL) – [10 статьи 10](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB90756752B8936813510A588F91A59F4AFRELEL) Федерального закона № 224-ФЗ,   
   и нормативным правовым актом Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
4. В случае, если решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного частным партнером, публичный партнер в срок, не превышающий   
   10 дней со дня принятия такого решения, размещает на официальном сайте публичного партнера и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) указанное решение в целях принятия заявлений   
   в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве на условиях, предусмотренных указанным решением.
5. В случае, если в течение 45 пяти дней с момента размещения указанного   
   в пункте 20 настоящего Порядка решения о реализации проекта   
   муниципально-частного партнерства на официальном сайте Российской Федерации   
   в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации:
6. от иных лиц не поступили публичному партнеру заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме   
   не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц,   
   не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ, публичный партнер принимает решение о заключении соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве с частным партнером без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения о муниципально-частном партнерстве.
7. от иных лиц поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ, публичный партнер в срок, не превышающий 180 дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве.
8. Форма заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве и порядок его направления публичному партнеру установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1387 "О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения   
   о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве".
9. Разработанная структурным подразделением конкурсная документация подлежит согласованию с Управлением экономики, управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", управлением муниципального имущества и земельных отношений Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", правовым управлением Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", которые осуществляют контроль   
   за соответствием конкурсной документации предложению, на основании которого принималось решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства,   
   в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества.

Срок согласования конкурсной документации структурными подразделениями Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", указанными в настоящем пункте, не может превышать 10 дней со дня поступления конкурсной документации.

В случае несоответствия конкурсной документации предложению, на основании которого принималось решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, в том числе результатам оценки эффективности проекта   
муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества, в срок не позднее 10 дней со дня окончания срока согласования конкурсной документации структурное подразделение дорабатывает конкурсную документацию и повторно направляет ее на согласование.

Структурные подразделения Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", указанные в настоящем пункте, повторно рассматривают конкурсную документацию в порядке, установленном настоящим пунктом.

1. В случае, если при реализации проекта муниципально-частного партнерства планируется использование средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, решение о реализации проекта может быть принято только при условии, что использование таких средств предусмотрено нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.
2. Конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве проводится в соответствии со статьями 19 – 31 Федерального закона   
   № 224-ФЗ.

**IV. Заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве**

1. Подготовку проекта соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляет структурное подразделение в соответствии со статьями 12 и 13 Федерального закона № 224-ФЗ.
2. Организация заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии со статьей 32 Федерального закона № 224-ФЗ.
3. От имени публичного партнера соглашение о муниципально-частном партнерстве подписывает глава муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар".
4. В случае, если при реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве планируется использование средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве на срок, превышающий срок действия соответствующего решения о бюджете   
   на очередной финансовый год и плановый период, осуществляется с учетом требований бюджетного законодательства Российской Федерации.
5. Структурное подразделение в течение 5 дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола и проект соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве, включающий в себя условия соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, другими федеральными законами условия.

Соглашение о муниципально-частном партнерстве должно быть подписано   
в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее 10 дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.

1. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания соглашения о муниципально-частном партнерстве победитель конкурса   
   не представил публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения о муниципально-частном партнерстве, публичный партнер вправе принять решение об отказе в заключении соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве с указанным лицом.
2. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола   
   о результатах проведения конкурса публичный партнер на основании решения   
   о реализации проекта проводит переговоры в форме совместных совещаний   
   с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение   
   о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии   
   с Федеральным законом № 224-ФЗ, в целях обсуждения условий соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве и их возможного изменения по результатам переговоров. По результатам переговоров не могут быть изменены существенные условия соглашения о муниципально-частном партнерстве, а также те условия, которые являлись критериями конкурса и (или) содержание которых определялось   
   на основании конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве. Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией. Конкурсной документацией должны быть предусмотрены условия соглашения о муниципально-частном партнерстве, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению с соблюдением предусмотренного конкурсной документацией порядка. Сообщение о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве подлежит размещению на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в порядке   
   и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации, главой МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в решении о реализации проекта.
3. Результаты переговоров, проведенных в соответствии с [пунктом 32](#P104) настоящего Порядка, оформляются протоколом в течение 10 рабочих дней со дня проведения переговоров в двух экземплярах, один из которых направляется победителю конкурса в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола.   
   По результатам данных переговоров публичный партнер направляет соглашение   
   и прилагаемый протокол переговоров на согласование в уполномоченный орган Ненецкого автономного округа на предмет соответствия соглашения о муниципально-частном партнерстве конкурсной документации, в том числе в части учета результатов оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

В случае согласования уполномоченным органом Ненецкого автономного округа соглашения о муниципально-частном партнерстве и прилагаемого протокола переговоров уполномоченный орган Ненецкого автономного округа направляет   
их публичному партнеру.

В случае несогласования соглашения о муниципально-частном партнерстве   
и прилагаемого протокола переговоров уполномоченным органом Ненецкого автономного округа публичный партнер в течение 3 рабочих дней со дня получения замечаний и предложений уведомляет победителя конкурса о наличии замечаний   
и предложений и назначает повторные переговоры в порядке, определенном [пунктом 32](#P104) настоящего Порядка. После проведения повторных переговоров публичный партнер в обозначенный уполномоченным органом Ненецкого автономного округа срок направляет исправленное соглашение о муниципально-частном партнерстве   
и прилагаемый протокол на повторное рассмотрение в уполномоченный орган Ненецкого автономного округа.

1. Соглашение о муниципально-частном партнерстве заключается   
   в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным   
   в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D2278C468D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL) – [4 части 2](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D2279CF68D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL) и [части 24 статьи 19](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D227DCC68D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL) Федерального закона № 224-ФЗ,   
   при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств   
   по соглашению в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией, но не ранее 10 дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"   
   для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.
2. Соглашение о муниципально-частном партнерстве вступает в силу   
   с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением о муниципально-частном партнерстве.
3. Обеспечение гарантии прав и законных интересов частного партнера   
   при заключении и исполнении соглашения о муниципально-частном партнерстве определено статьей 15 Федерального закона № 224-ФЗ. Соглашением о муниципально-частном партнерстве могут быть установлены также иные гарантии прав частного партнера, не противоречащие законодательству Российской Федерации, законодательству Ненецкого автономного округа и муниципальным правовым актам.

**V. Осуществление контроля и мониторинга**

**за реализацией соглашения о муниципально-частном партнерстве**

1. Контроль исполнения соглашения о муниципально-частном партнерстве,   
   в том числе соблюдения частным партнером условий соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве, осуществляется структурным подразделением   
   в соответствии со статьей 14 Федерального закона № 224-ФЗ и [правилами](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168F6007F2E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D217AC468D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1490 "Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения   
   о муниципально-частном партнерстве".
2. Структурное подразделение осуществляет контроль соблюдения частным партнером условий соглашения о муниципально-частном партнерстве, в том числе исполнения обязательств по соблюдению сроков проектирования, создания объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, финансированию создания объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта соглашения установленным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, эксплуатации объекта соглашения в соответствии   
   с целями, установленными соглашением, а также достижения значений критериев эффективности проекта и значений показателей его сравнительного преимущества,   
   на основании которых получено Положительное заключение уполномоченного органа Ненецкого автономного округа.
3. Результаты осуществления контроля соблюдения частным партнером условий соглашения о муниципально-частном партнерстве оформляются актом   
   о результатах контроля в течение 3 дней.

Акт о результатах контроля подлежит размещению структурным подразделением в течение 5 дней с даты составления данного акта на официальном сайте Администрации муниципального образования "Городской округ "Город   
Нарьян-Мар" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"   
в соответствии с [частью 6 статьи 14](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B32603168B6601F5E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D237CC868D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL) Федерального закона № 224-ФЗ.

Акт о результатах контроля не размещается в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в случае, если сведения об объекте соглашения о муниципально-частном партнерстве составляют государственную тайну или данный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия соглашения о муниципально-частном партнерстве и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

1. Мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве проводится Минэкономразвития России, уполномоченным органом Ненецкого автономного округа, Управлением экономики в [порядке](consultantplus://offline/ref=A860A11541A24573FBE45BDAD287B326061C8C6006F7E6CD76AED0CAD59D1CD0A6CA9AB9015D217BCD68D86650EE85FF0045F4A9F3C9C686R3LFL), установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.02.2021 № 40 "Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве"   
   (далее – Порядок мониторинга).

Мониторинг проводится посредством сбора, анализа, обобщения, систематизации и учета в государственной автоматизированной информационной системе "Управление" (далее – ГАС "Управление") сведений о планируемых   
к заключению, реализуемых и реализованных на территории муниципального образования соглашениях о муниципально-частном партнерстве.

1. Управление экономики ежегодно, до 1 февраля года, следующего   
   за отчетным годом, формирует и размещает на официальном сайте публичного партнера результаты мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве за отчетный год по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.
2. Внесение и актуализация сведений в ГАС "Управление" осуществляются структурным подразделением посредством заполнения соответствующих полей, предусмотренных в модуле "Мониторинг проектов государственно-частного партнерства" ГАС "Управление".
3. Полнота, достоверность и своевременность внесения сведений   
   о соглашениях о муниципально-частном партнерстве в ГАС "Управление" обеспечиваются структурным подразделением и осуществляется в соответствии   
   с пунктами 7 – 13, 15 Порядка мониторинга.
4. Сведения о соглашениях о муниципально-частном партнерстве, составляющие государственную тайну, в информационной системе не размещаются.

**VI. Ведение реестра заключенных соглашений**

**о муниципально-частном партнерстве**

1. Ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве осуществляет структурное подразделение.
2. Реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве формируется по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку на основании сведений и документов в соответствии с пунктом 43 настоящего Порядка.
3. Структурное подразделение обеспечивает размещение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве на официальном сайте Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" и обновление в течение 10 дней со дня поступления информации, указанной   
   в пункте 46 настоящего Порядка.
4. Информация о соглашении о муниципально-частном партнерстве исключается из реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве в случае прекращения соглашения о муниципально-частном партнерстве по основаниям, предусмотренным частью 8 статьи 13 Федерального закона № 224-ФЗ, в течение 15 дней со дня наступления указанных обстоятельств, в том числе   
   на основании решения суда о досрочном расторжении соглашения о муниципально-частном партнерстве, вступившего в законную в силу.

**VII. Заключительные положения**

1. Полномочия по обеспечению открытости и доступности информации   
   о соглашениях муниципально-частного партнерства от имени муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" осуществляет структурное подразделение.
2. Полномочия по подготовке проектов нормативных правовых актов, регламентирующих реализацию проектов муниципально-частного партнерства, осуществлению мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве, представлению в уполномоченный орган Ненецкого автономного округа результатов мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве от имени муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" осуществляет Управление экономики.
3. Иные полномочия в сфере муниципально-частного партнерства, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Ненецкого автономного округа, муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" осуществляются в соответствии с компетенцией структурными подразделениями Администрации муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в пределах своих полномочий.
4. Вопросы о муниципально-частном партнерстве, не определенные   
   в настоящем Порядке, рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ненецкого автономного округа, муниципального образования "Городской округ "Горд Нарьян-Мар" в сфере муниципально-частного партнерства.

Приложение 1

к Порядку реализации проектов муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

РЕЗУЛЬТАТЫ

мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

за 20\_\_ год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Количество принятых в отчетном году решений о реализации проекта |  |
| 2. | Количество конкурсов на право заключения соглашения, проведенных в отчетном году |  |
| 3. | Количество конкурсов на право заключения соглашения, проведенных в отчетном году и признанных несостоявшимися |  |
| 4. | Количество конкурсов на право заключения соглашения, проведенных в отчетном году и признанных состоявшимися |  |
| 5. | Количество заключенных в отчетном году соглашений |  |
| 6. | Количество заключенных в отчетном году соглашений по инициативе лиц, выступивших с предложением о реализации проекта |  |
| 7. | Количество соглашений на стадии создания (реконструкции) объекта по состоянию на последний день отчетного года |  |
| 8. | Количество соглашений на стадии эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта по состоянию на последний день отчетного года |  |
| 9. | Количество соглашений, завершенных по истечении срока действия, по состоянию на последний день отчетного года |  |
| 10. | Средний срок проведения в отчетном году конкурсов на право заключения соглашения (в случае проведения совместного конкурса - соглашений) |  |
| 11. | Средний срок заключения соглашений, заключенных в отчетном году (период с даты принятия решения о реализации проекта до даты подписания соглашения сторонами соглашения) |  |
| 12. | Объем финансирования на стадии создания (реконструкции) объекта за счет всех источников по соглашениям, заключенным в отчетном году, тыс. рублей |  |
| 13. | Объем финансирования на стадии создания (реконструкции) объекта за счет внебюджетных источников по соглашениям, заключенным в отчетном году, тыс. рублей |  |
| 14. | Объем финансирования на стадии создания (реконструкции) объекта за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации по соглашениям, заключенным в отчетном году, тыс. рублей |  |
| 15. | Объем финансирования на стадии эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации по соглашениям, заключенным в отчетном году, тыс. рублей |  |

Приложение 2

к Порядку реализации проектов муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

Реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование проекта МЧП | Сведения о сторонах соглашения | Регистрационный номер, дата заключения соглашения | Сроки и этапы реализации соглашения | Состав и описание объекта соглашения | Адрес места расположения объекта | Программно-целевой документ, в рамках которого реализуется проект МЧП | Сведения о форме и условиях участия публичного партнера в соглашении о МЧП | Объем инвестиций (с разделением по источникам) | Текущий статус реализации соглашения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |