Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ МО "ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД НАРЬЯН-МАР"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 мая 2015 г. N 640

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ "О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ,

ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ИМУЩЕСТВА, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ

И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ

ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО

И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановления администрации МО "Городской округ"Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150) |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", руководствуясь Положением "О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар", утвержденным решением Совета городского округа "Город Нарьян-Мар" от 03.05.2007 N 151-р, Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" постановляет:

1. Утвердить [Положение](#P34) "О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы МО "Городской округ

"Город Нарьян-Мар"

А.Б.БЕБЕНИН

Приложение

к постановлению Администрации

МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

от 27.05.2015 N 640

ПОЛОЖЕНИЕ

"О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО

ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ)

В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ

ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА" (ДАЛЕЕ - ПОЛОЖЕНИЕ)

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановления администрации МО "Городской округ"Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150) |

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

1.2. Настоящее Положение разработано в целях формирования имущественной базы, направляемой на оказание поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.3. Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.4. Перечень муниципального имущества, необходимого для реализации мер по имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее - Перечень), представляет собой целевой фонд имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в муниципальной собственности МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" и предназначенного для передачи во временное владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.5. Имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Формирование, ведение и опубликование Перечня

2.1. Органом, уполномоченным на формирование, утверждение, ведение и обязательное опубликование Перечня, является Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" (далее - Уполномоченный орган).

(п. 2.1 в ред. постановления администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150)

2.2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

е) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

(п. 2.2 в ред. постановления администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150)

2.3. В Перечень может быть включено движимое и недвижимое муниципальное имущество казны МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

(п. 2.3 в ред. постановления администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150)

2.4. Ведение Перечня осуществляется в электронном виде.

Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частями 4.4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

(п. 2.4 в ред. постановления администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150)

2.5. Включение имущества в Перечень не является основанием для расторжения договора, на основании которого возникли имущественные права субъекта малого и среднего предпринимательства.

2.6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

(п. 2.6 в ред. постановления администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150)

2.6(1). Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд;

б) право собственности МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

(п. 2.6(1) введен постановлением администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150)

2.7. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень, а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются на основании постановления Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" об утверждении Перечня или о внесении в него изменений на основе предложений структурных подразделений Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10-ти рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

Рассмотрение предложения осуществляется Уполномоченным органом в течение 30-ти календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2.2](#P58) настоящего Положения;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений [пунктов 2.6](#P73) и [2.6(1)](#P77) настоящего Положения;

в) об отказе в учете предложения.

В случае принятия решения об отказе в учете предложения Уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

(п. 2.7 в ред. постановления администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150)

2.8. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в официальном бюллетене городского округа "Город Нарьян-Мар" "Наш город" - в течение 30-ти рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 10-ти рабочих дней со дня утверждения.

(п. 2.8 в ред. постановления администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" от 08.02.2017 N 150)